



## **MEMÒRIA VALORADA**

### **PER LA CREACIÓ D'UNA FRANJA ARBRADA AL LLARG DE LA PISTA DE PUMP TRACK AL CAMP DELS PILANS**

l'Escala, 7 de maig de 2019

## **PRESENTACIÓ**

La present memòria valorada recull un conjunt d'actuacions de jardineria al voltant del parc de PUMP TRUCK situat a la urbanització del Camp dels Pilans. Es tracta d'accions que tenen com a objectiu final crear una pantalla acústica entre aquest circuit i els habitatges residencials.

Els circuits de Pump Truck són espais dissenyats per l'ús de patinets i bicicletes. Es va construir durant l'any 2019 a la zona verda del Camp dels Pilans dins una actuació de millora d'aquest espai. Està compost de salts, rasants i d'una zona enjardinada al seu voltant. Es tracta bàsicament d'un parterra amb espècies cespitoses

## **OBJECTIUS I JUSTIFICACIÓ**

La present memòria valorada té per objectiu crear una àmplia franja arbrada i arbustiva que desenvolupi la funció de pantalla acústica entre el circuit de Pump Truck i els habitatges situats al C/ del Camp dels Pilans.

La creació de la franja es justifica perquè l'ús continuat de la pista de Pump Truck ha contribuït a un augment del soroll a la zona, fet que ha comportat la queixa dels veïns que tenen els habitatges més a prop. A l'hora també i de passada es pretén augmentar la superfície enjardinada de tot aquest espai amb la plantació d'arbrat ornamental i que a l'hora desenvolupi la funció de pantalla acústica i doti una certa zona d'espai d'ombra, especial durant la franja horària de primera hora del matí.

A grans trets la present Memòria pretén concretar accions amb els següents objectius específics:

- a) Dotar l'espai de zona verda d'una àmplia franja que actuï com a espai arbrat i enjardinat, d'ombra i especialment, de pantalla acústica
- b) Determinar les espècies a plantar, així com els mides i patró de distribució o plantació

## **ÀMBIT D'ACTUACIÓ**

L'àmbit d'actuació és una part del perímetre que configura la zona verda per la banda de llevant. S'estén des de la confluència amb el C/ Muntanya Rodona i Ter Vell i al llarg del C/ del Camp dels Pilans fins el número 10. La franja té una amplada variable entre els 5 i 10 m.

Tot l'àmbit és de propietat municipal

## **PROMOTOR**

El promotor de les actuacions és l'ajuntament de l'Escala

## **DESCRIPCIÓ DE LES ACTUACIONS**

### **AT01. Replanteig i fase de condicionament del terreny**

Es delimitarà l'espai de plantació mitjançant el marcatge sobre terreny, el qual podrà ésser mitjançant guix o estaqués i cordes. També es marcarà els llocs de plantació de l'arbrat proposat mitjançant la col·locació d'estaqués de marcatge.

No s'inclourà cap unitat arbrada en el talús existent que resta entre el límit del carrer que delimita l'espai i la zona més planera, excepte en aquella zona que aquest assoleix unes mides considerables i que queda indicada al plànol corresponent.

El patró de plantació per a les unitats arbrades serà de 1 ut per cada 25 m<sup>2</sup> com a mínim i 1 ut cada 50m<sup>2</sup> com a màxim.

Per les unitats arbustives, el patró de distribució serà de 1 ut per cada 4 m<sup>2</sup> per aquelles espècies que no assoleixen una alçada superior a 80 cm; mentre que per aquelles que poden assolir alçades superiors a 150 cm el patró de plantació establert serà de 1 ut per cada 10 m<sup>2</sup>.

### **AT02. Realització del clot de plantació per les unitats arbrades**

La realització del clot de plantació es realitzarà amb mitjans mecànics i tindrà unes mides mínimes de 100 x 100 cm i 80 cm de profunditat. En el moment de l'obertura del clot de plantació, es retiraran les terres existents en la seva totalitat es carregaran sobre camionet i es transportaran a una planta d'acopi de terres.

Per tal d'evitar al màxim la compactació del terreny generada per l'obertura del clot, s'escarificaran les parets internes i del fons del clot per tal d'afavorir l'acció dels agents atmosfèrics i la penetració de les arrels.

Una vegada reomplert el clot amb el pa de l'arbre o arbust, s'acabarà de reomplir mitjançant l'aportació de terra vegetal.

### **T03. Realització del clot de plantació per les unitats arbustives**

La realització del clot de plantació es realitzarà amb mitjans mecànics i tindrà unes mides mínimes de 50 x 50 cm i 40 cm de profunditat. En el moment de l'obertura del clot de plantació, es retiraran les terres existents en la seva totalitat, es carregaran sobre camionet i es transportaran a una planta d'acopi de terres.

Per tal d'evitar al màxim la compactació del terreny generada per l'obertura del clot, s'escarificaran les parets internes i del fons del clot per tal d'afavorir l'acció dels agents atmosfèrics i la penetració de les arrels.

### **AT04. Subministrament i plantació d'arbrat**

Es plantaran 52 unitats de *Pinus pinea* d'entre 250 i 300 cm d'alçada màxima subministrat amb contenidor d'entre 50 i 100 L. Inclou la plantació mitjançant la col·locació d'un tutor i corretja.

A la base del clot es realitzarà una base de poc gruix amb terra afermada de manera que el coll de l'arbre quedi enrasat amb el nivell del sòl.

Si la planta és subministrada amb pa de terra abans de la plantació es retirarà el collarí de filferro i la part superior per evitar escanyaments. Si és subministrada amb contenidor biodegradable, aquests es pot deixar, sempre i quan es descomposi abans d'un any i mig i no afecti el creixement posterior ni de l'arbre ni del sistema radicular. Si el contenidor és de plàstic aquest es retirarà i es comprovarà que l'arrel pivotant o principal no té curvatura cap amunt.

L'arbre es posicionarà dins el clot, tenint en compte de col·locar la planta al nivell previst, sense enterrar el coll de l'arbre i de manera que quedi centrada en el forat, vertical i estabilitzada. A continuació es col·locaran els tutors i es reomplirà el forat de terra vegetal.

### **AT05. Subministrament i plantació d'arbustives**

Es plantaran diverses espècies arbustives de port baix. S'optarà per la plantació de 20 unitats de *Rosmarinus officinalis* subministrat amb contenidor de 3 L i una alçada d'entre 40 i 60 cm i 17 unitats de *Cistus albidus* subministrat amb contenidor de 3 L i una alçada d'entre 30 i 40 cm

A la base del clot es realitzarà una base de poc gruix amb terra afermada de manera que el coll de l'arbre quedi enrasat amb el nivell del sòl.

Si la planta ve subministrada amb contenidor biodegradable, aquests es pot deixar, sempre i quan es descomposi abans d'un any i mig i no afecti el creixement posterior ni de l'arbre ni del sistema radicular. Si el contenidor és de plàstic aquest es retirarà i es comprovarà que l'arrel pivotant o principal no té curvatura cap amunt. Una vegada col·locada la planta en el clot es reomplirà el forat de terra vegetal.

## AMIDAMENTS I PRESSUPOST

Codi	Concepte	Amid	Ut	Preu/Ut	Total
AT01	Replanteig i fase de condicionament del terreny	ut	1	183,48	183,48
AT02	Obertura de clot de 100x100x80 cm i plantació d'unitats arbrades, reblert amb substitució parcial del 60% de terra de l'excavació per terra vegetal, col·locació de tutor i cinta, i primer reg	ut	52	72,15	3.751,80
AT03	Obertura de clot de 50x50x40 cm i plantació d'unitats arbustives subministrades amb contenidor de 3-5 L i reblert del clot amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost i primer reg	ut	37	7,16	264,92
AT04	Subministrament de <i>Pinus pinea</i> d'alçaria entre 250 i 300 cm, en contenidor d'entre 50 i 80 L	ut	52	157,25	8.177,00
AT05	Subministrament de <i>Cistus albidus</i> amb contenidor de 3 L i alçada d'entre 30 i 40 cm	ut	17	3,41	57,97
AT6	Subministrament de <i>Rosmarinus officinalis</i> amb contenidor de 3 L i alçada d'entre 40 i 60 cm	ut	20	3,43	68,60
<b>TOTAL</b>					<b>12.503,77</b>

## **PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE**

Pressupost d'execució material .....	12.503,77
13% Despeses generals sobre 10.668,58 .....	1.625,49
6% Benefici industrial sobre 10.668,58 .....	750,23
SUBTOTAL .....	14.879,49
21% IVA .....	3.124,69
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE .....	18.004,18

El present pressupost d'execució per contracte és de DIVUIT-MIL QUATRE euros amb DIVUIT cèntims



**Ajuntament  
de L'Escola**

Àrea de serveis tècnics  
Ajuntament de l'Escola

l'Escola, 7 de maig de 2019