



Ajuntament de l'Escala

vila marinera

PLEC DE CONDICIONS ECONÒMIC ADMINISTRATIVES QUE HAN DE REGIR EL CONCURS PER L'ATORGAMENT D'AUTORITZACIÓ MUNICIPAL PER L'APROFITAMENT DELS ESPAIS RESERVATS A LA VIA PÚBLICA SITUATS A LA PLAÇA MAJOR DE ST MARTÍ D'EMPÚRIES DESTINADES A PARADES DE TEMPORADA, 2018-2021

1. OBJECTE DE CONCURS.

Constitueix l'objecte d'aquest concurs, l'atorgament d'autorització municipals per l'explotació dels espais destinats a la instal·lació de parades situades a la Plaça Major de St. Martí d'Empúries davant la finca de la Plaça Major 34.

2. CAPACITAT DE CONCURSAR

Podran participar en el concurs les persones físiques i jurídiques que tinguin plena capacitat per obrar, donats d'alta d'impost sobre Activitats Econòmiques dels epígrafs de la Secció Primera següents: 663.2, 6633, 6639 i 861 corresponents a:

1. comerç al menor de productes tèxtils i confecció sense establiment, epígraf 6632.
2. comerç al menor de productes de calçat, pells i articles de cuir, sense establiment, epígraf 6633.
3. comerç al menor d'altra mena de productes, epígraf 6639.
4. activitats artístiques com pintors, escultors, artesans, gravadors i artistes similars, epígraf 861.

Tots ells hauran de justificar que estan al corrent de pagament de qualsevol tribut municipal, i que no es troben sotmesos a cap de les causes d'incapacitat o d'incompatibilitat assenyalades als articles 71 i ss de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Per cada activitat només es podrà optar a l'adjudicació d'un espai, dels disponibles.

3. TERMINI

La duració dels contractes serà de **4 anys** a comptar des de la formalització de cada un d'ells. No obstant, només serà vigent durant la següent temporada:

- Diàriament de 15 de juny a 15 de setembre i els caps de setmana de Setmana Santa fins a final d'any.

Llevat que s'hagin observat irregularitats en la prestació del servei durant l'any anterior, l'Ajuntament renovarà l'autorització d'explotació mitjançant una nova llicència cada temporada, sempre que el concurrent ho sol·liciti expressament per escrit abans del dia 30 de gener de l'any següent i fins a un màxim de fins a tres temporades (2019, 2020 i 2021).



Ajuntament de l'Escala

vila marinera

L'esmentada petició serà contestada per l'Ajuntament en el termini màxim de 2 mesos i s'entendrà que queda aprovada per silenci administratiu si no s'adopta cap resolució expressa dins d'aquest termini.

4. CADUCITAT DE LES CONCESIONS

Seràn causa de caducitat parcial o total de les condicions els següents casos:

1. No retirar al final de cada jornada les instal·lacions.
2. Pel transcurs del termini.
3. Pel cessament de les condicions econòmic -administratives que varen motivar la concessió.
4. Per manca de pagament dels canons establerts.
5. Per força major.
6. Per renúncia de la autorització.
7. Incompliment de les condicions específiques de l'autorització, així com qualsevol prohibició establerta amb caràcter general a les Ordenances municipals.
8. Alteració dels usos autoritzats.
9. Altres supòsits que procedeixin legalment.

5. RESCAT DE L'AUTORITZACIÓ

L'Ajuntament es reserva la facultat de deixar sense efecte l'autorització administrativa abans del venciment del termini si ho justifiquen les circumstàncies sobrevingudes d'interès públic, mitjançant el rescabament dels danys que es puguin causar o sense aquest, quan procedeixi.

6. NOMBRE D'AUTORITZACIONS

Davant del solar de la Plaça Major núm 13, de St Martí d'Empúries

UBICACIÓ	MIDES	TIPUS MÍNIM
Parada 1. Centre	2 x 3 = 6 m ²	534,30
Parada 2. Sud	2 x 1 = 2 m ²	178,10

7. CONDICIONS ECONÒMIQUES

a) El tipus de licitació mínim serà de 178,10 € per les parades de 2m² i 534,30 € per les parades de 6m², quantitat equivalent a multiplicar el preu per metre quadrat d'ocupació aprovat a l'ordenança fiscal reguladora del preu públic d'ocupació de via pública (89,05 €/m² x 6 m²).



Ajuntament de l'Escala

vila marinera

8. GARANTIES

La garantia definitiva es fixa en 300 euros, que haurà de constituir-se de qualsevol de les formes admeses a Dret, a dipositar per els adjudicataris.

Per als adjudicataris, la devolució de la fiança es realitzarà a la finalització dels termes de la present autorització i a instància de part, d'acord amb els requisits establerts per la Tresoreria Municipal.

9. CRITERIS PER A LA SELECCIÓ DE LES PARADES

Es tindran en compte en el moment de l'adjudicació els criteris següents:

- a) Per millores sobre el preu tipus de licitació **fins a un valor màxim de 100 punts.**
Es donarà la màxima puntuació a l'oferta més elevada. La resta d'ofertes es ponderaran de manera proporcional en relació a la màxima oferta.

En cas d'igualtat de puntuació, el servei s'adjudicarà per sorteig.

10 . USOS AUTORITZATS

Únicament seran autoritzats les activitats de venda o artístiques relacionades a l'article segon.

11. RISC I VENTURA

Els aprofitaments s'adjudiquen a risc i ventura dels licitants, els quals en cap cas tindran dret a indemnització en el supòsit que, per causes naturals que afectin l'espai, s'hagi de desmuntar la instal·lació abans de la finalització de la concessió.

12. INTERPRETACIÓ DEL CONTRACTE.

L'Ajuntament ostenta la prerrogativa d'interpretar i resoldre els dubtes que ofereixi el compliment del contracte, sense perjudici del dret d'audiència del concessionari.

13. JURISDICCIÓ COMPETENT.

De l'enteniment de les qüestions litigioses derivades del contracte serà competent l'ordre contenciós - administratiu de la jurisdicció, amb competència territorial a l'Escala.

14. CONDICIONS DE LA CONCESSIÓ.

- Les temporades anuals comencen el dia 1 d'abril i finalitzen el 31 de desembre. Malgrat tot, l'Ajuntament de l'Escala estableix com a **CONDICIÓ OBLIGATÒRIA** de la concessió



Ajuntament de l'Escala

vila marinera

que l'Adjudicatari posi en servei l'activitat diàriament entre el dia 24 de juny i el 15 de setembre de cada temporada. L'incompliment d'aquesta obligació durant més de 3 dies consecutius o 6 dies acumulats sense justificació o causa de força major (inclemències meteorològiques, malaltia, ...etc.), podrà ser motiu de resolució del contracte.

- El concessionari és l'únic responsable de la gestió, i queda obligat al compliment de les condicions tècniques i administratives, i a la legalitat en matèria fiscal i laboral (IAE, Seguretat Social, etc...) i en matèria econòmica (pagament a proveïdors, nòmines dels treballadors, etc...).
- El concessionari haurà de fer efectius els pagaments dels tributs i cànon establerts en el present plec. L'incompliment de qualsevol d'aquestes obligacions també podrà ser motiu de resolució immediata del contracte. La taxa que resulti de l'adjudicació haurà de fer-se efectiva, en període voluntari en el termini màxim **als 15 dies** de l'adjudicació de l'ocupació, mitjançant liquidació que haurà de recollir-se a l'Oficina d'Atenció al Ciutadà i ser satisfeta a qualsevol de les entitats bancàries recaptadora o col·laboradores o mitjançant transferència bancària presencial o virtual, segons instruccions que es detallin al dors de la liquidació.
- En quant al pagament per als períodes successius, la taxa es liquidarà amb el sistema de padró i seguint el calendari fiscal fixat en l'article 19 de *l'Ordenança fiscal general de gestió, inspecció i recaptació municipals*.

15. OBLIGACIONS BÀSIQUES DE L'ADJUDICATARI.

- a) L'adjudicatari quedarà obligat al compliment del què disposen les lleis protectores del treball, en tots els seus aspectes, inclosos els de previsió i seguretat social. Serà responsable de tot el material emprat en els serveis i de tots els danys imputables a aquests, responnent dels danys que es causin a l'Ajuntament o a tercers. A tal efecte, vindrà obligat a presentar còpia del contracte de responsabilitat civil, subscrit amb una companyia asseguradora. Així mateix haurà de donar compliment a les seves obligacions fiscals pel que fa al municipi, comunitat autònoma i hisenda estatal.
- b) En cap cas, incorrerà en cap responsabilitat l'Ajuntament, i sí només la persona amb la qual s'ha convingut l'explotació del servei, per la qual podés dimanar de l'incompliment de les obligacions que la mateixa hagués contret amb els seus operaris o empleats.
- c) El titular de l'autorització d'explotació dels serveis es responsabilitzarà davant l'Ajuntament per les faltes que cometin els seus operaris i quedarà obligat al rescabament de tots els danys que es produeixin per la defectuosa prestació dels serveis, a les instal·lacions o béns de domini públic, sense perjudici de les sancions que en el seu cas corresponguin.
- d) Tots els titulars d'autoritzacions d'explotació de serveis es comprometen a realitzar, al seu càrrec, els treballs de muntatge i desmuntatge de les instal·lacions, així com al seu emmagatzemament.
- e) Tots els titulars d'autoritzacions d'explotació de serveis, no podran fer obres o millores en les instal·lacions ni en el seu entorn sense l'autorització expressa i per escrit de la



Ajuntament de l'Escala

vila marinera

Corporació municipal. Es prohibeix expressament dipositar a l'entorn de les parades, caixes, paquets, bidons o similars.

- f) L'Ajuntament es reserva les facultats inspectores inherents a la constatació del funcionament correcte i normal dels serveis, que anirà a càrrec de l'adjudicatari. També anirà a càrrec de l'adjudicatari, les despeses que s'originen per la compra del mobiliari a instal·lar i les millores a introduir que seran determinades pel mateix Ajuntament.
- g) Tots els titulars d'autoritzacions d'explotació de serveis es comprometen a prestar el servei de temporada, ininterrompudament i amb diligència, inclosa la correcta atenció a l'usuari, durant el termini de duració de l'autorització i igualment admetre a gaudir dels serveis a tota persona que compleixi els requisits que es disposin reglamentàriament.
- h) Els titulars d'autoritzacions d'explotació de serveis, **NO PODRÀN ALIENAR, CEDIR O TRASPASSAR** si no és de conformitat amb allò que estableix la legislació vigent.

16. TRES DE L'ADJUDICATARI

L'adjudicatari tindrà el drets reconeguts en l'ordenament jurídic i en particular els següents:

- a) L'ús privatiu del bé de domini públic (plaça), per explotar les parades descrites en el present plec.
- b) Sol·licitar la col·laboració i assistència de l'Ajuntament de l'Escala per resoldre els impediments o problemes que puguin sorgir.

17. INFRACCIONS I SANCIONS

Les infraccions es qualifiquen com a faltes lleus, greus i molt greus, d'acord amb el que estableix el capítol XI de l'ordenança municipal de convivència ciutadana.

18. TRÀMITS PER LA LICITACIÓ

18.1. Sol·licitud i presentació de proposicions

Els sobres han de contenir la següent documentació, numerada i col·locada tal com s'indica a continuació:

Sobre 1 o A: Documentació administrativa general. Portarà la menció següent: DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA PER A PRENDRE PART AL CONCURS PER L'ATORGAMENT D'AUTORITZACIÓ MUNICIPAL PER L'APROFITAMENT DELS ESPAIS RESERVATS DESTINATS A PARADES A LA PÇ MAJOR DE ST MARTÍ D'EMPÚRIES

Contindrà els següents documents:

- a) Document o documents que acrediti la personalitat del licitador i la representació en el seu cas, del firmant de la proposició, consistent en:



Ajuntament de l'Escala

vila marinera

- a. DNI del licitador, quan es tracti de persones físiques, per fotocòpia compulsada, o escriptura de constitució de la societat mercantil, quan l'empresari fos persona jurídica.
- b. Poder bastantejat pel Secretari de la Corporació quan s'actui per representació.
- b) Declaració jurada de no trobar-se incurs en cap de les causes d'incapacitat o incompatibilitat assenyalades en la legislació.
- c) Acreditació d'estar al corrent de pagament de les obligacions tributàries i econòmiques de l'Ajuntament de l'Escala
- d) Comprovant d'alta autònoms i declaració censal.
- e) Justificants d'estar al corrent de pagament de la Seguretat Social i de les obligacions tributàries.
- f) Proposta de pòlissa de responsabilitat civil.
- g) Escrit acreditatiu d'estar en possessió de la suficient experiència i solvència per poder portar a terme, amb eficàcia, la prestació del servei.

Conforme a l'article 140 de la Llei 9/2017, de 8 d'octubre de contractes del Sector Públic, les empreses licitadores podran presentar el model normalitzat de declaració responsable que substitueixi l'acreditació documental fins el moment , o el formulari normalitzat de document europeu únic de contractació.

Declaració responsable del licitador indicant que compleix amb les condicions establertes legalment per a contractar amb l'Administració, segons model normalitzat que figura com a **Annex 1** d'aquest Plec.

Sobre núm. 2 o B. OFERTA ECONÒMICA PER A PRENDRE PART AL CONCURS PER L'ATORGAMENT D'AUTORITZACIÓ MUNICIPAL PER L'APROFITAMENT DELS ESPAIS DESTINATS A PARADES A LA PÇ MAJOR DE ST MARTI D'EMPÚRIES d'acord amb el model de **l'annex 2**

18.2. Requisits de la presentació de l'oferta.

Els licitadors hauran de presentar la seva oferta econòmica en dos sobres tancats, amb la firma del proponent estampada a la línia de tancament de la solapa i la inscripció senyalada al punt 18.6) següent.

Les proposicions es poden presentar per correu, per telefax, o per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics, en qualsevol dels llocs establerts en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre de procediment administratiu comú.

Quan les ofertes s'enviïn per correu, l'empresari ha de justificar la data d'imposició de l'enviament a l'oficina de Correus i anunciar a l'òrgan de contractació la tramesa de l'oferta mitjançant tèlex, fax o telegrama en el mateix dia, consignant-hi el número de l'expedient, el títol complet de l'objecte del contracte i el nom del licitador.



Ajuntament de l'Escala

vila marinera

L'acreditació de la recepció del citat tèlex, fax o telegrama s'ha d'efectuar mitjançant una diligència estesa en el mateix document pel secretari municipal. Sense la concurrència d'ambdós requisits, no s'admet la proposició si és rebuda per l'òrgan de contractació amb posterioritat a la data de finalització del termini assenyalat en l'anunci de licitació. En tot cas, transcorreguts els deu dies següents a aquesta data sense que s'hagi rebut la documentació, no serà admesa.

Cada licitador no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap oferta en unió temporal amb altres si ho ha fet individualment o consta en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes que hagi subscrit.

La presentació d'una proposició suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari de les clàusules d'aquest plec.

18.3. Mesa de contractació.

La mesa de contractació, d'acord amb el que estableix l'art. 326 de la Llei 9/2017, de 8 d'octubre, de contractes del sector públic la mesa estarà constituïda per un President, Sr. Robert Figueres i Sala, regidor de l'àrea, el Secretari de la Corporació, Sr. Agustí García Andrés, la Interventora acctal. Sra Joana Fernández Manjón, la tècnica de Contractació, Sra. Ariadna Vilà i Quintana i la Cap de Gestió Tributària, Sra. Rosa Ribera.

18.4. Adjudicació definitiva.

Un cop avaluades les propostes, i emesos els corresponents informes, s'elevaran al Ple per a la seva adjudicació.

Efectuada l'adjudicació definitiva pel Ple es requerirà als autoritzats per tal que, en el termini màxim de deu dies, des de la data de notificació de l'acord aportin la documentació requerida. En cas de que no es formalitzés aquest requisit en el termini assenyalat, l'autorització serà nul·la i quedarà sense efecte, amb les conseqüències previstes en la legislació vigent.

18.5. Procediment per possibles concessions posteriors.

En el cas de que quedessin llocs sense autorització, per no adjudicar-se al concurs o per motius de sanció, es podrà promoure noves licitacions.

19. ADJUDICACIÓ DEFINITIVA

El Ple de la Corporació decidirà l'adjudicació definitiva.

En el termini de 10 dies a partir de la notificació de l'acord, l'adjudicatari haurà de presentar la documentació següent:



Ajuntament de l'Escala

vila marinera

- Justificant d'haver constituït la fiança definitiva.
- Núm. d'Identificació Fiscal
- Alta d'Impost d'Activitats Econòmiques
- Pòlissa de responsabilitat civil amb cobertura de risc de 300.000 €

També caldrà comparèixer davant l'Alcaldia per formalitzar el document d'autorització. Si no atengués aquest requeriment, no complís els requisits per a la celebració del contracte o impedís que es formalitzés en el termini assenyalat, l'autorització quedarà de ple dret sense efecte.

L'Escala, 23 de gener de 2018
L'Alcalde,

Víctor Puga i López