



PLEC DE CONDICIONS ECONÒMIC- ADMINISTRATIVES QUE HAN DE REGIR EL CONCURS PER A L'ATORGAMENT D'AUTORITZACIONS MUNICIPALS PER A L'APROFITAMENT DELS ESPAIS RESERVATS DE LA VIA PÚBLICA SITUATS AL VIAL DEL PASSEIG DE RIELLS (PETIT PRÍncep), DESTINATS A TERRASSES.

1a. Objecte del concurs.-

Constitueix l'objecte d'aquest concurs l'atorgament d'autoritzacions municipals per a l'explotació de les terrasses descobertes que limiten amb la Zona Marítim Terrestre situades al Vial del Passeig de Riells l'explotació de les quals correspon a l'Ajuntament de l'Escala per concessions atorgades en el Pla d'Usos dels Serveis de Temporada a l'Escala 2018, per a lots.

Lot 1 (T1)

Sublot 1 : Terrassa descoberta de 8 * 5 metres i una superfície de 40 metres quadrats (entre les fites N 4/5)

Sublot 2: Terrassa descoberta de 8 * 5 metres i una superfície de 40 metres quadrats (entre les fites N 4/5)

Lot 2 (T4)

Sublot 1: Terrassa descoberta de 8 * 5 metres i una superfície de 40 metres quadrats (entre les fites N 8/9)

Sublot 2: Terrassa descoberta de 8 * 5 metres i una superfície de 40 metres quadrats (entre les fites N 8/9)

Lot 3 (T5)

Sublot 1: Terrassa descoberta de 8 * 5 metres i una superfície de 40 metres quadrats (entre les fites N 10/11)

Sublot 2: Terrassa descoberta de 8 * 5 metres i una superfície de 40 metres quadrats (entre les fites N 10/11)

2a. Capacitat per concursar.-

Podran participar en el concurs les persones físiques i jurídiques que tinguin plena capacitat per obrar titulars d'activitats de tipus hostaler amb llicència d'obertura en vigor (donats d'alta d'impost sobre Activitats Econòmiques dels epígrafs de la Secció Primera següents: 671.1, 671.2, 671.3, 671.4, 671.5, 672.1, 672.2, 672.3, 673.1 ó 673.2) i situats a l'Av. Riells, entre els números 46 i 72. Tots ells hauran de justificar que estan al corrent de pagament de qualsevol tribut municipal, i que no es troben sotmesos a cap de les causes d'incapacitat o d'incompatibilitat assenyalades als articles 71 i ss. De la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Els participants podran optar a tots els lots i/o sublots, sempre i quan compleixin el criteri de distància màxima de la instal·lació de 30 metres entre els dos punts més pròxims de la terrassa local i tenint en compte que només es podrà adjudicar una terrassa (de 40m²) per a cada local.

En qualsevol cas, l'adjudicació de terrasses dins una mateixa plataforma respectarà el criteri de proximitat d'ambdós establiments adjudicatari a la vegada i impeding el creuament de terrasses i locals.

3a. Instal·lacions.-

Les instal·lacions mínimes i condicions en que ha de realitzar l'aprofitament per l'adjudicatari seran les que, segons la naturalesa de cada servei o aprofitament objecte d'adjudicació, estableixin els Serveis Tècnics Municipals; les imposades per la Direcció General de Ports i Costes del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, i les que marca el Ministeri de Medi Ambient, per a cada temporada.

4a. Termini.-

L'autorització d'explotació dels serveis i aprofitament comprendrà, en principi la temporada d'estiu 2018 (fins al 30 d'octubre).

5a. Caducitat de les concessions.-

Seràn causa de caducitat parcial o total de les condicions els següents casos:



- 5.1. No retirar al final de cada temporada les instal·lacions accessorïes de l'ocupació, així com els serveis vinculats a les mateixes (cables, bases, suports...)
- 5.2. Pel transcurs del termini.
- 5.3. Pel cessament de les condicions econòmic-administratives que varen motivar la concessió.
- 5.4. Per manca de pagament dels canons establerts.
- 5.5. Per força major.
- 5.6. Per renúncia de la autorització.
- 5.7. Incompliment de les condicions específiques de l'autorització, així com qualsevol prohibició establerta amb caràcter general de Llei de Costes i a les Ordenances municipals.
- 5.8. Alteració dels usos autoritzats.
- 5.9. L'ajornament per més de 15 dies de la data fixada per a l'inici de prestació del servei o de la interrupció del mateix per termini igual a 15 dies, sense cap justificació.
- 5.10. Altres supòsits que procedeixin legalment.

6a. Rescat de l'autorització.-

L' Ajuntament es reserva la facultat de deixar sense efecte l'autorització administrativa abans del venciment del termini si ho justifiquen les circumstàncies sobrevingudes d'interès públic, mitjançant el rescabament dels danys que es puguin causar o sense aquest, quan procedeixi.

7a. Nombre d'autoritzacions.-

Els aprofitaments objecte d'autorització d'explotació són les autoritzacions de terrasses al Vial del Passeig de Riells següents (d'esquerra a dreta mirant el mar):

Lot 1 (T1)

Sublot 1 : Terrassa descoberta de 8 * 5 metres i una superfície de 40 metres quadrats (entre les fites N 4/5)

Sublot 2: Terrassa descoberta de 8 * 5 metres i una superfície de 40 metres quadrats (entre les fites N 4/5)

Lot 2 (T4)

Sublot 1: Terrassa descoberta de 8 * 5 metres i una superfície de 40 metres quadrats (entre les fites N 8/9)

Sublot 2: Terrassa descoberta de 8 * 5 metres i una superfície de 40 metres quadrats (entre les fites N 8/9)

Lot 3 (T5)

Sublot 1: Terrassa descoberta de 8 * 5 metres i una superfície de 40 metres quadrats (entre les fites N 10/11)

Sublot 2: Terrassa descoberta de 8 * 5 metres i una superfície de 40 metres quadrats (entre les fites N 10/11)

8a. Condicions econòmiques i criteris d'adjudicació

8.1.a) El tipus de licitació mínim serà de 4.918,80 €, quantitat equivalent a multiplicar el preu del metre quadrat d'ocupació aprovat a l'ordenança fiscal reguladora del preu públic d'ocupació de via pública (122,97 €/m² * 40 m²).

b) A les terrasses en que no sigui possible la concurrència de més establiments que terrasses objecte de concurs, el preu d'adjudicació serà equivalent al promig de les ofertes adjudicades.

c) El cànon es satisfarà com a màxim als 15 dies de l'adjudicació i sempre abans d'efectuar-se l'ocupació.

8.2) Es tindran en compte en el moment de l'adjudicació els criteris següents:

- a) Per millores sobre el preu tipus de licitació **fins a un valor màxim de 100 punts.**
Es donarà la màxima puntuació a l'oferta més elevada. La resta d'ofertes es ponderaran de manera proporcional en relació a la màxima oferta.

En cas d'igualtat de puntuació, el servei s'adjudicarà per sorteig.

9a. Garantia definitiva

El licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa ha d'acreditar la



constituïció de la garantia d'un 5% de l'import d'adjudicació, exclòs l'impost sobre el valor afegit.

Aquesta garantia es pot prestar en alguna de les formes següents:

a) En efectiu o en valors de deute públic, amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes en les normes de desenvolupament d'aquesta Llei. L'efectiu i els certificats d'immobilització dels valors anotats s'han de dipositar a la Caixa General de Dipòsits o en les seves sucursals enquadrades en les delegacions d'Economia i Hisenda, o en les caixes o establiments públics equivalents de les comunitats autònomes o entitats locals contractants davant les que hagin de tenir efecte, en la forma i amb les condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin.

b) Mitjançant un aval, prestat en la forma i condicions que estableixin les normes de desenvolupament d'aquesta Llei, per algun dels bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per a operar a Espanya, que s'haurà de dipositar en els establiments assenyalats en la lletra a anterior.

c) Mitjançant un contracte d'assegurança de caució, celebrat en la forma i condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, amb una entitat asseguradora autoritzada per a operar en el ram. El certificat de l'assegurança s'ha de lliurar en els establiments assenyalats en la lletra a anterior.

La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que no s'hagi produït el venciment del termini de garantia i s'hagi complert satisfactòriament el contracte.

Aquesta garantia respondrà als conceptes inclosos a l'article 100 del text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, i transcorregut un any des de la data de finalització del contracte, sense que la recepció formal i la liquidació hagin tingut lloc per causes no imputables al contractista, s'ha de procedir, sense més demora, a la seva devolució o cancel·lació una vegada depurades les responsabilitats a que es refereix el citat article 100.

L'acreditació de la constituïció de la garantia es pot fer mitjançant mitjans electrònics.

10a. Tràmits per a la licitació i oferta econòmica.-

10.1. Sol·licitud i presentació de proposicions

Els sobres han de contenir la següent documentació, numerada i col·locada tal com s'indica a continuació:

Sobre 1 o A: Documentació administrativa general. Portarà la menció següent: DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA PER A PRENDRE PART AL CONCURS PER L'ATORGAMENT D'AUTORITZACIÓ MUNICIPAL PER L'APROFITAMENT DELS ESPAIS RESERVATS DE LA VIA PÚBLICA SITUATS AL VIAL DEL PASSEIG DE RIELLS (PETIT PRÍncep), DESTINATS A TERRASSES

Contindrà els següents documents:

- a) Document o documents que acrediti la personalitat del licitador i la representació en el seu cas, del firmant de la proposició, consistent en:
 - a. DNI del licitador, quan es tracti de persones físiques, per fotocòpia compulsada, o escriptura de constitució de la societat mercantil, quan l'empresari fos persona jurídica.
 - b. Poder bastantejat pel Secretari de la Corporació quan s'actui per representació.
- b) Declaració jurada de no trobar-se incurs en cap de les causes d'incapacitat o incompatibilitat assenyalades en la legislació.
- c) Acreditació d'estar al corrent de pagament de les obligacions tributàries i econòmiques de l'Ajuntament de l'Escala
- d) Comprovant d'alta autònoms i declaració censal.
- e) Justificants d'estar al corrent de pagament de la Seguretat Social i de les obligacions tributàries.
- f) Proposta de pòlissa de responsabilitat civil.
- g) Escrit acreditatiu d'estar en possessió de la suficient experiència i solvència per poder portar a terme, amb eficàcia, la prestació del servei.

Conforme a l'article 140 de la Llei 9/2017, de 8 d'octubre de contractes del Sector Públic, les empreses licitadores podran presentar el model normalitzat de declaració responsable que



substitueixi l'acreditació documental fins el moment , o el formulari normalitzat de document europeu únic de contractació.

Declaració responsable del licitador indicant que compleix amb les condicions establertes legalment per a contractar amb l'Administració, segons model normalitzat que figura com a **Annex 1** d'aquest Plec.

Sobre núm. 2 o B. OFERTA ECONÒMICA PER A PRENDRE PART AL CONCURS PER L'ATORGAMENT D'AUTORITZACIÓ MUNICIPAL PER L'APROFITAMENT DELS ESPAIS RESERVATS DE LA VIA PÚBLICA SITUATS AL VIAL DEL PASSEIG DE RIELLS (PETIT PRÍncep), DESTINATS A TERRASSES d'acord amb el model de l'annex 2

Els licitadors hauran de fer constar expressament als sobres els Lots als que presenten oferta.

10.2 Requisits de la presentació de l'oferta.

Els licitadors hauran de presentar la seva oferta econòmica en dos sobres tancats, amb la firma del proponent estampada a la línia de tancament de la solapa i la inscripció senyalada al punt 18.6) següent. S'haurà de fer constar els Lots als que es presenta oferta.

Les proposicions es poden presentar per correu, per telefax, o per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics, en qualsevol dels llocs establerts en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre de procediment administratiu comú.

Quan les ofertes s'enviïn per correu, l'empresari ha de justificar la data d'imposició de l'enviament a l'oficina de Correus i anunciar a l'òrgan de contractació la tramesa de l'oferta mitjançant tèlex, fax o telegrama en el mateix dia, consignand-hi el número de l'expedient, el títol complet de l'objecte del contracte i el nom del licitador.

L'acreditació de la recepció del citat tèlex, fax o telegrama s'ha d'efectuar mitjançant una diligència estesa en el mateix document pel secretari municipal. Sense la concurrència d'ambdós requisits, no s'admet la proposició si és rebuda per l'òrgan de contractació amb posterioritat a la data de finalització del termini assenyalat en l'anunci de licitació. En tot cas,

transcorreguts els deu dies següents a aquesta data sense que s'hagi rebut la documentació, no serà admesa.

Cada licitador no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap oferta en unió temporal amb altres si ho ha fet individualment o consta en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes que hagi subscrit.

La presentació d'una proposició suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari de les clàusules d'aquest plec.

10.3 Mesa de contractació.

La mesa de contractació, d'acord amb el que estableix l'art. 326 de la Llei 9/2017, de 8 d'octubre, de contractes del sector públic la mesa estarà constituïda per un President, Sr. Robert Figueres i Sala, regidor de l'àrea, el Secretari de la Corporació, Sr. Agustí García Andrés, la Interventora acctal. Sra Joana Fernández Manjón, la tècnica de Contractació, Sra. Ariadna Vilà i Quintana i la Cap de Gestió Tributària, Sra. Rosa Ribera.

10.4. Adjudicació definitiva.

Efectuada l'adjudicació definitiva pel Ple es requerirà als autoritzats per tal que, en el termini màxim de deu dies, des de la data de notificació de l'acord, satisfacin la quantitat ofertada i retirin l'autorització. En cas de que no es formalitzés aquest requisit en el termini assenyalat, l'autorització serà nul·la i quedarà sense efecte, amb les conseqüències previstes en la legislació vigent.

10.5. Procediment per possibles concessions posteriors.

En el cas de que quedessin llocs sense autorització, per no adjudicar-se al concurs o per motius de sanció, es podrà promoure noves licitacions.

11a.- Contingut del contracte, obligacions i drets.



Seràn obligacions dels adjudicataris:

a) Les terrasses s'ubicaran d'acord amb els plànols confeccionats pels Serveis Tècnics Municipals. Seràn a compte de l'adjudicatari les despeses de les instal·lacions i escomeses de tots els serveis necessaris, això com tots els aparells i materials que es necessitin per a la seva explotació. .

b) Pagar l'ocupació en la quantia i terminis resultants del present procés licitatori.

c) L'adjudicatari no podrà transferir ni traspassar, excepte a títol successori a favor de l'hereu forçós, l'explotació de les concessions que li varen adjudicar, excepte que obtingui permís exprés de l' Ajuntament, que podrà atorgar- se lliurament.

d) Prestar els serveis amb continuïtat, respectar les normes de policia i sanitat, a més de tenir les instal·lacions que s' exigeixen i tenir-ne cura.

e) L'obligació de l'adjudicatari d'abandonar i deixar lliure a disposició de l'Administració municipal, acabat el termini de durada, el lloc de la terrassa autoritzada, i de reconèixer expressament la potestat municipal per acordar i executar el llançament.

f) Concertar una pòlissa de responsabilitat civil per cobrir els riscos dels danys que puguin tenir els clients i altres usuaris per causa de l'activitat.

g) Impedir en matèria d'activitats comercials la presència de venedors ambulants, activitats o ofertes publicitàries, qualsevol que sigui la seva manifestació, ofertes de serveis, etc... Igualment queda prohibit qualsevol tipus de publicitat que no sigui admesa per la legislació.

h) Abstenir-se de malmetre el paviment de la via pública amb pintades ni adhesius de cap tipus.

i) Respectar els límits de l'autorització i impedir que cap element sobrepassi aquests límits. En el cas de que qualsevol element superi l'ocupació permesa, la Policia Municipal requerirà, verbalment a l'interessat que es respectin els límits concedits. En cas d'incompliment la Policia Municipal podrà recollir el material afectat, que s'emmagatzemarà

als locals municipals i s'estendrà la corresponent acta per si procedís la possible rescissió de l'adjudicació.

j) Queda prohibida la instal·lació d'altaveus i instruments musicals.

L'Escala, 16 de febrer de 2018



ANNEX 1: Declaració responsable

“ (Nom i cognoms) amb NIF (número) en nom propi, o com a representant de l'empresa (nom de la persona jurídica), amb domicili a (carrer, núm., CP i població) i codi d'identificació fiscal (número CIF), mitjançant aquest document manifesto la meua voluntat de presentar una proposta a la licitació del contracte (número i nom del contracte) i a aquest efecte i a l'empara del que preveu l'apartat 4 de l'art. 146 del TRLCSP,

A) Declaro sota la meua responsabilitat:

1. Que disposo de poders suficients i vigents que em faculen per actuar, obligar-me i representar l'empresa (nom de la persona física o jurídica) en totes les actuacions administratives derivades de la licitació i adjudicació d'aquest contracte.
2. Que l'empresa que represento (nom de la persona física o jurídica) està facultada per establir un contracte amb l'Administració, ja que té capacitat d'obrar, i disposa de la solvència econòmica/financera i tècnica/professional (classificació) que es requereix per a ser adjudicatària del contracte.
3. Que l'empresa (nom de la persona física o jurídica) no es troba incursa en cap de les circumstàncies que determinen prohibicions per contractar amb l'Administració a les quals es refereix l'art. 60 del TRLCSP.
4. Que l'empresa (nom de la persona física o jurídica) es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, que li resulten imposades per les disposicions vigents, i no té cap deute pendent amb la l'Ajuntament de l'Escaladeix..
5. Que em comprometo formalment a aportar tota la documentació que la l'Ajuntament em requereixi per acreditar l'acompliment de tots els requisits que s'exigeixen i qualsevol altre que sigui legalment preceptiu en el procediment de licitació.

B) Autoritzo l'Ajuntament de l'Escaladeix perquè en el tràmit procedimental que s'escaigui sol·liciti a l'Agència Estatal d'Administració Tributària i a la Tresoreria General de la Seguretat Social les dades relatives a l'estat d'acompliment de l'empresa que represento, de les obligacions amb aquests organismes.

C) (Optativa) Designo la següent adreça de correu electrònic: (adreça electrònica) a l'efecte de rebre notificacions relacionades amb aquesta licitació, a l'empara del que preveu el darrer paràgraf de l'apartat c punt 4 de l'art. 151 del TRLCSP, i d'acord amb els termes establerts a l'art. 28 de la Llei 11/2007, de 22 de juny, d'accés electrònic dels ciutadans als serveis públics.

D) (Només en cas que sigui aplicable qualsevol dels dos supòsits que figuren a l'annex d'aquest document)

I, perquè consti, a fi de poder contractar amb l'Ajuntament de l'Escaladeix, signo aquest document sota la meua responsabilitat.

(Població), (dia) de (mes) de (any)

(signatura)
(segell de l'empresa)”

D.1) ANNEX DE SUPÒSIT ESPECIAL DE LA DECLARACIÓ RESPONSABLE:

SUPÒSIT ESPECIAL D'UNIÓ TEMPORAL D'EMPRESSES (UTE)

Clàusula addicional, per a aquest supòsit, que cal afegir a les que consten en el model general.

(Cada una de les empreses que volen licitar en règim d'UTE ha de presentar la seva declaració responsable)

Que l'empresa que represento concorre a la licitació mitjançant la modalitat d'unió temporal d'empreses (UTE) juntament amb l'empresa/es (nom de totes les empreses). Per això, manifesto el següent:

- 1) Que les empreses que constituïrien l'UTE són les següents (relació de totes les empreses amb els NIF respectius).
- 2) Que la participació de cada empresa a l'UTE serà la següent: (relació ordenada de totes les empreses), amb una participació del (tant per cent).
- 3) Que totes les empreses designem de mutu acord (nom i cognoms) amb NIF (número NIF) com a representant/apoderat de l'UTE.
- 4) Que assumim el compromís de constituir-nos formalment en UTE en el cas que resultéssim adjudicatari del contracte.

D.2) ANNEX DE SUPÒSIT ESPECIAL DE LA DECLARACIÓ RESPONSABLE:

SUPÒSIT ESPECIAL D'EMPRESA ESTRANGERA

Clàusula addicional, per a aquest supòsit, que cal afegir a les que consten en el model general.

Que l'empresa (nom persona física o jurídica) que represento té el seu domicili social a (nom del país). I atès que el contracte s'ha d'executar a Espanya, l'empresa se sotmet expressament a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre que siguin competents per a qualsevol de les incidències que de manera directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, si s'escau, al fur jurisdiccional que em correspondria d'acord amb la nacionalitat de l'empresa/societat que represento.”



ANNEX 2

Oferta econòmica

1. La proposició formal, de conformitat amb el següent model:

"En....., domiciliat a carrer..... núm., amb DNI núm. major d'edat, en nom propi (o en representació de l'empresa), amb domicili a carrer núm., una vegada assabentat de les condicions exigides per optar a l'adjudicació del contracte PER A L'ATORGAMENT D'AUTORITZACIONS MUNICIPALS PER A L'APROFITAMENT DELS ESPAIS RESERVATS DE LA VIA PÚBLICA SITUATS AL VIAL DEL PASSEIG DE RIELLS (PETIT PRÍncep), DESTINATS A TERRASSES , es compromet a realitzar-lo amb subjecció a les condicions particulars de la contractació, i al Pla d'Usos, d'acord amb la següent proposta:

Relativa al preu

Pel preu de (en lletres i xifres) euros

En cas que el licitador presenti oferta a més d'un lot i/o sublot, s'hauran de presentar imports separats i identificar els números de Lot i/o sublot de forma clara.

Lloc, data i signatura del licitador."
