



2 SESSIÓ INFORMATIVA ORDINÀRIA DEL PLE CELEBRAT EL DIA 29 DE GENER DE 2018

A la Casa de la Vila, essent les vint hores del dia vint-i-nou de gener de dos mil divuit, prèvia convocatòria practicada a l'efecte, es reuniren els Srs. membres del Ple Corporatiu que es relacionen a continuació.

Víctor Puga i López
Josep Bofill i Testart
Xavier Ballesta i Ros
Mariona Muñoz i Diaz
Robert Figueras i Sala
Laia Oriol i Bonachera
Marta Rodeja i Coloma
Àngel Rodríguez i Llistosella
Etna Estrems i Fayos
Ramona Viella i Bosch
Robert Bosch i Bruguera
Rafael Lopez i Vacas
Carles Carlà i Barbero
Juan Ball-Ilosera i Llagostera
Ma. Isabel Calderon i Carmona
Montserrat Caldés i Torrent

Vacant:
Grup de CIU: un Regidor

Presideix el Sr. Alcalde-President, Víctor Puga i López, assistit pel Secretari, Sr. Agustí Garcia i Andrés, i per la Interventora accidental, Sra. Joana Fernández i Manjón.

En Víctor Puga, alcalde, excussa l'absència dels Regidors Sr. Martí Guillem i Sureda i Sr. Robert Bosch i Bruguera.

1.- APROVACIÓ D'ACTES ANTERIORS

No han estat presentats esborranys d'actes a aprovació en aquest Ple.

2.- DONAR COMPTE DE DECRETS D'ALCALDIA

En Víctor Puga i López, Alcalde-President, dóna compte dels Decrets dictats durant el darrer mes, que s'agrupen per matèries en la Relació de decrets d'Alcaldia preparada a l'efecte per a la present sessió.



3.- DONAR COMPTE D'ACTIVITATS DE L'ALCALDIA

En Víctor Puga, Alcalde, explica el detall de les activitats de l'Alcaldia que han estat ateses durant el darrer mes.

4.- PROPOSTA D'ACORD D'ADHESIÓ AL CONVENI MARC DE PLANS LOCALS DE JOVENTUT I PLA COMARCAL PROGRAMA 2016-2019.

En Rafel López i Vacas, Regidor de Cultura, presenta proposta d'acord d'adhesió al conveni marc de Plans Locals de Joventut.

Atès que l'Ajuntament de l'Escala va aprovar en sessió plenària de data 29 d'agost de 2016 el Pla Local de Joventut 2016-2020 i que des de finals de l'any 2016 ha adequat un espai pels joves on desenvolupar un treball del dia a dia per aconseguir la participació, la implicació i la cooperació dels joves en diversos grups de treball amb aportacions de propostes, assessoraments, activitats, etc.

Atès que l'Ajuntament de l'Escala va ser Administració beneficiària d'una subvenció corresponent a la Resolució TSF/1901/2016, de 27 de juliol, de convocatòria de subvencions per als projectes d'activitats en l'àmbit de la joventut que els ens locals de Catalunya elaboren en el marc del Pla nacional de joventut per a l'any 2016.

Vista la petició de subvenció formulada i concedida a l'Ajuntament de l'Escala dins el Contracte Programa 2017-2019 entre el Consell Comarcal de l'Alt Empordà i el Departament de Treball, Afers Socials i Famílies en concepte de suport a Plans Locals i Comarcals de Joventut on es troben inclosos els ajuntaments menors de 20.000 habitants, que han sol·licitat finançament en polítiques de joventut per aquestes anualitats recollides al contracte Programa 2016-2019 en assumptes de serveis socials, altres programes de benestar social i polítiques d'igualtat del Departament de Treball, Afers socials i Famílies.

Atès que a partir de l'any 2017 el suport econòmic al desplegament de plans locals de joventut es vincula a través de la fitxa 43 del contracte programa que els Consells Comarcals signen amb el Departament de Treball, Afers Socials i Família.

A proposta del Regidor de Joventut.

S'ACORDA, per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar l'adhesió al Conveni marc referent a les aportacions econòmiques establertes a la Fitxa 43 de plans locals de joventut i pla comarcal de joventut on es troben inclosos els ajuntaments menors de 20.000 habitants, que han sol·licitat finançament en polítiques de joventut recollides al contracte programa 2016-2019 en assumptes de serveis socials, altres programes de benestar social i polítiques d'igualtat del departament de treball, afers socials i famílies.

SEGON.- Que l'Ajuntament de l'Escala acredita plena disponibilitat de la despesa que cofinancen i disposa del pressupost mínim per a garantir l'aportació acordada de



44.106,00€, d'acord amb el pla de finançament previst en la clàusula segona d'aquest conveni, per a desenvolupar els programes que han establert a fi d'afavorir la implementació del Pla local de joventut o amb l'objectiu de dinamitzar les polítiques de joventut als municipis.

TERCER.- Que l'Ajuntament de l'Escala es compromet a dotar partida pressupostària adequada i suficient en els pressupostos futurs, mentre es mantingui la forma de prestar el servei.

QUART.- Nomenar el Sr. Xavier Torrent Uceda, dinamitzador juvenil i tècnic auxiliar d'educació de l'Ajuntament de l'Escala, com a interlocutor únic de l'entitat davant el Consell Comarcal de l'Alt Empordà.

5.- COMPLIMENT DE LA LARSAL I L'ART. 103 BIS LBRL, AMB APROVACIÓ DE LA MASSA SALARIAL DEL PERSONAL LABORAL DE LA CORPORACIÓ I ELS SEUS ENS DEPENDENTS PEL 2018.

Mariona Muñoz i Diaz, Regidora de Personal, presenta aquest punt de l'Ordre del Dia i dóna lectura a la proposta d'acord.

Atès el que disposa la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local ha modificat la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, afegint un nou article 103 bis de la Llei de Bases. Aquest precepte legal imposa a l'Ajuntament de l'Escala, la obligació d'aprovar amb caràcter anual la massa salarial del personal laboral de la pròpia Corporació i de la resta d'organismes dependents i adscrits que quedin inclosos dins de l'apartat 2n d'aquest article 103 bis. Aquesta informació s'ha de publicar a la seu electrònica corporativa i al Butlletí Oficial de la Província de Girona.

Fent-se necessari, però, fer alguns aclariments previs sobre el sistema de càlcul utilitzat per determinar la massa salarial. En primer lloc, cal dir que la pròpia Llei de pressupostos generals de l'Estat (Llei 3/2017 de 27 de juny) estableix que integra la massa salarial tot el conjunt de retribucions salarials i extra salarials del personal laboral, i les despeses d'acció social meritades pel personal laboral durant l'any, exceptuant en tot cas: Les prestacions i indemnitzacions de la Seguretat Social; les cotitzacions al sistema de la Seguretat Social a càrrec de l'empresa; les indemnitzacions corresponents a trasllats, suspensions o acomiadaments i les indemnitzacions o bestretes per despeses que hagi realitzat el treballador.

Així, la massa salarial del personal laboral s'ha calculat d'acord amb els següents criteris: En primer lloc, s'han computat les aplicacions pressupostàries relatives a les retribucions bàsiques i complementàries de tot el personal laboral fix i temporal de cada organisme. Cal dir que dins de les retribucions bàsiques del personal laboral s'inclou el concepte de triennis, que retribueix l'antiguitat del personal laboral, i que per tant, és un concepte salarial que pot experimentar una variació natural pel pas del temps durant els propers exercicis pressupostaris, i aquest efecte no ha de ser tingut en compte per fer la comparació entre exercicis pressupostaris en termes d'homogeneïtat en quant a l'antiguitat del personal.



En segon lloc, respecte de les aplicacions pressupostàries que fan referència als conceptes retributius variables com la productivitat, les gratificacions per serveis extraordinaris, no existeix informació desglossada al pressupost que permeti diferenciar al personal laboral respecte del personal funcionari en aquestes despeses. Per aquest motiu, per calcular de forma fidel la part de la massa salarial que s'atribueix al personal laboral exclusivament, s'ha realitzat un càlcul teòric, fent una simulació a partir del nombre de treballadors pertanyents als dos règims jurídics.

I en tercer lloc, les aplicacions pressupostàries relatives a la formació i el perfeccionament del personal, i les ajudes socials de qualsevol índole, també agrupen a tots els empleats de la plantilla sense distinció entre personal laboral i funcionari. A més, aquest tipus de despesa té un caràcter rogat, és a dir, que dependrà de circumstàncies personals i de la pròpia voluntat dels empleats el fet d'acollir-se a aquest tipus de despesa, de forma que per fer una aproximació a la realitat s'ha fet un càlcul prorratejat que té en compte el nombre d'efectius laborals segons la plantilla total de personal laboral i funcionari.

A partir de la suma dels anteriors conceptes (aplicacions pressupostàries sobre retribucions bàsiques i complementàries, conceptes retributius variables i ajudes socials i formació) obtenim el càlcul de la massa salarial, que a partir de la informació facilitada seria la següent:

	Retribucions	Conceptes Retributius variables	Ajudes formació	Massa salarial
AJUNTAMENT DE L'ESCALA	1.154.168	30.567,87	21.147,00	1.205.882,87
Organisme autònom Patronat d'Esports	115.949,00	3.600	2.800	122.349,00
Organisme autònom Institut Municipal d'Educació	349.720,00	9.001,00	5.000,00	363.721,00
Agència de Desenvolupament Econòmic i Turístic	206.133,00	9.374,00	4.350,00	219.857,00
Organisme autònom Patronat de Comunicació	75.108,00	10.518,00	2.042,00	87.668,00
			TOTAL	1.999.477,87

Finalment, convé determinar quin és l'òrgan administratiu encarregat d'aprovar la massa salarial del personal laboral de la Corporació i els seus ens dependents és el Ple. Malgrat que la Llei de Bases de Règim Local només atribueix amb caràcter explícit al Ple l'aprovació de les retribucions complementàries del personal funcionari (article 33.1.f), entenem que, per comparació, la massa salarial del personal laboral també ha de ser aprovada pel Ple, atès que les retribucions complementàries del personal laboral forma part del contingut obligat de les Relacions de Llocs de Treball, les quals han de ser aprovades pel Ple.

En base a aquests antecedents i consideracions, es proposa elevar al Ple la proposta dels següents:

S'ACORDA, per unanimitat:



PRIMER.- Aprovar la massa salarial del personal laboral de l'Ajuntament de l'Escala i de tots els organismes dependents que conformen el seu sector públic, en compliment de l'article 103 bis de la Llei de Bases de Règim Local, que és la següent:

	Retribucions	Conceptes Retributius variables	Ajudes formació	Massa salarial
AJUNTAMENT DE L'ESCALA	1.154.168	30.567,87	21.147,00	1.205.882,87
Organisme autònom Patronat d'Esports	115.949,00	3.600	2.800	122.349,00
Organisme autònom Institut Municipal d'Educació	349.720,00	9.001,00	5.000,00	363.721,00
Agència de Desenvolupament Econòmic i Turístic	206.133,00	9.374,00	4.350,00	219.857,00
Organisme autònom Patronat de Comunicació	75.108,00	10.518,00	2.042,00	87.668,00
			TOTAL	1.999.477,87

SEGON.- Ordenar la publicació de la massa salarial del sector públic laboral de l'Ajuntament de l'Escala a la seu electrònica de la Corporació i al Butlletí Oficial de la Província de Girona, en el termini de 20 dies des de la seva aprovació.

6.- DECLARACIÓ DE COMPATIBILITATS D'EMPLEATS PÚBLICS.

Mariona Muñoz, Regidora de personal, dóna lectura a les propostes d'acord corresponents a dues peticions de compatibilitat d'empleats públics.

En Joan Ball-Ilosera i Llagostera, pel Grup municipal del PP, felicita els treballadors que poden trobar una altra ocupació, però diu que aquest fet fa sospitar que o no són gaire ben pagats o tracten d'explorar altres treballs, trobant correcta l'altra activitat.

Pensa que l'Ajuntament hauria de tenir present que potser hi som en un punt d'inflexió, atès que considera que si no són ben pagats, a ben segur que a l'Ajuntament hi ha feina suficient.

Creu que cal fer la reflexió sobre si convindria tenir millors condicions per evitar la fugida de treballadors al món privat.

Anuncia que no votarà ni en contra, ni a favor d'aquest punt.

Mariona Muñoz explica que el cas de Marta Callol es refereix a una activitat formativa fora de la jornada ordinària, que els treballadors tenen l'obligació de declarar a l'Ajuntament.

Afegeix que la incorporació de la treballadora és recent, encara que treballa la jornada completa i té l'obligació de sol·licitar la compatibilitat.

A) PETICIÓ FORMULADA PER LA SRA. MARTA CALLOL ARMENGOL

Vista la instància presentada per la treballadora Sra. Marta Callol Armengol, amb registre d'entrada número 216, de data 10 de gener de 2018, mitjançant la qual sol·licita la compatibilitat per exercir professionalment com a docent d'idiomes per compte propi o aliè.

Atès que la Sra. Marta Callol Armengol és empleada pública en règim laboral a jornada completa de l'Agència de Desenvolupament Econòmic i Turístic de l'Escala (ADET) des



del 8 de gener de 2018, categoria C2, i figura adscrita al personal de l'Alfolí de la Sal al lloc d'Auxiliar de turisme i cultura.

Atès que la interessada no especifica la dedicació a la segona activitat.

Vist que l'art. 329, en relació al 330, del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, estableix la possibilitat de reconèixer la compatibilitat per a l'exercici d'activitats privades, sempre que la suma de les jornades de l'activitat pública principal i de l'activitat privada no superi la jornada ordinària establerta a l'entitat local incrementada en un 50% i que no hi hagi coincidència horària en l'exercici d'ambdues activitats.

Vista la normativa d'aplicació, Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitat, el Reial decret 598/1985, de 30 de abril, sobre incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de l'Estat, de la Seguretat Social i dels ens, organismes i empreses dependents, la Disposició final tercera del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 de octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut bàsic de l'empleat públic, el Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i el Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

S'ACORDA, per majoria absoluta; 15 vots a favor (V. Puga, J. Bofill, M. Muñoz, R. Figueras, M. Rodeja, R. Viella, R. Lopez, Ma. I. Calderon, À. Rodriguez, L. Oriol, R. Bosch, M. Caldés, X. Ballesta, E. Estrems i C. Carlà) i 1 abstenció (J. Ball-Ilosera):

PRIMER.- Autoritzar a la Sra. Marta Callol Armengol la compatibilitat de l'activitat privada per compte pròpia o aliena com a docent d'idiomes, amb una dedicació horària igual o inferior a 18,75 hores setmanals distribuïdes fora de la jornada de treball assignada per l'Agència de Desenvolupament Econòmic i Turístic de l'Ajuntament de l'Escala, amb la que desenvolupa com a Auxiliar de turisme i cultural, categoria C2, a la plantilla de l'ADET; fent observar que no podran rebre encàrrecs de l'Ajuntament de l'Escala, ni de cap altre administració/entitat si l'assumpte ha de ser sotmès a llicència, autorització, permís, ajuda financera o control de l'Ajuntament de l'Escala.

SEGON.- Aquesta autorització restarà sense efecte en els supòsits següents:

- Si l'activitat privada impedis o menyscabés l'estricta compliment dels deures o en comprometés la seva imparcialitat o independència.
- Si l'activitat privada tingués alguna relació amb els assumptes que la persona conegui per raó del càrrec.
- Si la dedicació horària de l'activitat privada coincidís amb la jornada laboral.

TERCER.- La Sra. Marta Callol Armengol està obligada a posar en coneixement d'aquest Ajuntament qualsevol modificació que es produeixi en les condicions de la segona activitat declarada, així com quant al règim de cotitzacions.

B) PETICIÓ FORMULADA PEL SR. ABEL FONT MIÀS

Vista la instància presentada pel treballador Sr. Abel Font Miàs, amb registre d'entrada número 458, de data 17 de gener de 2018, mitjançant la qual sol·licita la compatibilitat per



exercir professionalment com a responsable de comunicació de la Fira Internacional de Màgia (FIMAG) per compte propi o aliè, amb una dedicació horària de 5 hores setmanals.

Atès que el Sr. Abel Font Miàs és empleat públic en règim laboral a jornada completa al Patronat de Mitjans de Comunicació Audiovisuals de l'Escala des de l'1 d'agost de 1994, categoria C1, i figura adscrit com a coordinador de ràdio.

Vist que l'art. 329, en relació al 330, del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, estableix la possibilitat de reconèixer la compatibilitat per a l'exercici d'activitats privades, sempre que la suma de les jornades de l'activitat pública principal i de l'activitat privada no superi la jornada ordinària establerta a l'entitat local incrementada en un 50% i que no hi hagi coincidència horària en l'exercici d'ambdues activitats.

Vista la normativa d'aplicació, Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitat, el Reial decret 598/1985, de 30 de abril, sobre incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de l'Estat, de la Seguretat Social i dels ens, organismes i empreses dependents, la Disposició final tercera del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 de octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut bàsic de l'empleat públic, el Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i el Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

S'ACORDA, per majoria absoluta; 15 vots a favor (V. Puga, J. Bofill, M. Muñoz, R. Figueras, M. Rodeja, R. Viella, R. Lopez, Ma. I. Calderon, À. Rodriguez, L. Oriol, R. Bosch, M. Caldés, X. Ballesta, E. Estrems i C. Carlà) i 1 abstenció (J. Ball-Ilosera):

PRIMER.- Autoritzar al Sr. Abel Font Miàs la compatibilitat de l'activitat privada per compte pròpia o aliena com a responsable de comunicació de la Fira Internacional de Màgia (FIMAG), amb una dedicació horària igual o inferior a 5 hores setmanals distribuïdes fora de la jornada de treball assignada pel Patronat de Mitjans de Comunicació Audiovisuals de l'Escala, amb la que desenvolupa com a Coordinador de ràdio, categoria C1, a la plantilla del susdit Patronat; fent observar que no podran rebre encàrrecs de l'Ajuntament de l'Escala, ni de cap altre administració/entitat si l'assumpte ha de ser sotmès a llicència, autorització, permís, ajuda financera o control de l'Ajuntament de l'Escala.

SEGON.- Aquesta autorització restarà sense efecte en els supòsits següents:

- Si l'activitat privada impedis o menyscabés l'estricta compliment dels deures o en comprometés la seva imparcialitat o independència.
- Si l'activitat privada tingués alguna relació amb els assumptes que la persona conegui per raó del càrrec.
- Si la dedicació horària de l'activitat privada coincidís amb la jornada laboral.

TERCER.- El Sr. Abel Font Miàs està obligada a posar en coneixement d'aquest Ajuntament qualsevol modificació que es produeixi en les condicions de la segona activitat declarada, així com quant al règim de cotitzacions.



7.- ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'EXPLOTACIÓ DELS SERVEIS DE TEMPORADA DE PLATGES DE L'ESCALA 2018-2021.

Àngel Rodríguez i Llistosella, Regidor de Medi Ambient, explica l'interés a cuidar el tipus o model de guingueta quiosc i diu que ha semblat que podríem afectar el model de guingueta quadrangular, atesa al·legació que va arribar després de la sessió Informativa.

Fa lectura de la proposta d'adjudicació, advertint de la gran concurrència que ha participat en la licitació.

Diu que la proposta contempla com a adjudicatari aquell que han presentat les ofertes més avantatjoses, amb la correcció dels criteris de selecció complementaris previstos en Plec de Condicions.

En Xavier Ballesta i Ros, pel Grup municipal d'ERC-JuntsXL'E., recorda que va votar en contra ja al moment d'aprovació de les bases del concurs, per entendre que es valorava més l'oferta econòmica.

No veu bé el resultat del concurs, perquè dona com a resultat que gent que portava temps realitzant aquest tipus d'activitat i ha participat amb ofertes des de la prudència han vist com s'imposen d'altres ofertes presentades per gent de fora, amb quantitats desbaratades.

Creu que s'hauria de requerir, com a mínim, parlar català i castellà, qüestió que no sap si serà algun problema més endavant.

Pel que fa a la falta d'instal·lació de sanitaris, anuncia que votaran també en contra d'aquest extrem.

Àngel Rodríguez diu que la diferencia a l'alça de les ofertes està en què poden fer cuina aquest any i recorda que el preu era important en la licitació, però també havia altres criteris amb pes a la valoració.

Pel que fa a posar els lavabos, es creu oportú no demanar-ho perquè no hi ha xarxa de clavegueram a la zona i tindrà problemes l'ajuntament.

En Xavier Ballesta reclama de l'Ajuntament que, amb aquest augment dels imports d'adjudicació s'hauria de mirar de vigilar perquè no hi hagi mancances de serveis a la zona.

Atès que per Ple de 4 de desembre s'acorda aprovar els Plecs de clàusules administratives i tècniques reguladores de la contractació per l'explotació dels serveis de temporada a les platges de l'Escala 2018-2021.

Ateses les característiques i l'import del contracte, el procediment més adequat és mitjançant concurs públic, procediment obert i tramitació ordinària segons consta acreditat en l'expedient administratiu.

Vist que en el termini de presentació d'ofertes, van presentar pliques els següents licitadors:

Lot 1 – Guinguetes platja

- Josep Maria Malé Fajula
- Joaquim Martínez
- Guim Rubert



- Jordi Miralles
- Anna Blanch
- Stefano Delli
- La Terrassa d'Empúries, S.L
- Josep López Vacas
- Biel Gavaldà en representació de Biel&Rafa
- Jordi Estrada
- M^aÀngels Parcerisa
- Robert Stoelzed
- Josep M^a Arbusí
- Josep Lluís Cortal
- Armando Fernández
- Leonor Barragan
- Noski Guirado
- David Sánchez
- Enric Costa
- Zaida Corominas
- Joaquim Barragan

Lot 2 – Escola de Vela

- RS Veleros, S.L

Lot 3 – Zones de tumbones i parasols

- Rumen Petrov
- Evgeny Kililov
- Yavor Nelkov
- Enric Costa
- Xavier Cortal
- Gabriela Susana
- Enric Costa
- Hostal Empúries

Lot 4 - Patins

- Rumen Petrov
- Evgeny Kililov
- Yavor Nelkov
- Gabriela Estévez
- Xavier Cortal
- Hostal Empúries
- Club Nàutic l'Escala
- Alejandro Postan

Lot 5 – Guingueta venta de tiquets

- Setman Tramuntana, S.L

Vista acta d'obertura de pliques que té lloc el dia 17 de gener de 2018 a les 10.11h a la Seu de l'Ajuntament de l'Escala.



Vist que els criteris d'adjudicació són de caràcter objectiu, i per tant, avaluables mitjançant formules per a tots els lots de la següent forma, d'acord amb la clàusula sisena del plec de clàusules administratives:

A) DEL LOT 1 - QUIOSCS

Es tindran en compte en el moment de l'adjudicació els criteris següents, en base una màxima de 100 punts.

a) Criteris avaluables objectivament (fins a 100 punts).

a.1) Preu ofert (fins a 70 punts). Es donarà la màxima puntuació a l'oferta més elevada. La resta d'ofertes es ponderaran de manera proporcional en relació a la màxima oferta a partir de la formula següent:

$$P = (70 \text{ punts} \times \text{oferta més econòmica}) / \text{Oferta a valorar}$$

a.2) Gestió personal i directa (fins un màxim de 30 punts) D'acord amb el següent criteri:

- 30 punts si opta per 1 sol quiosc amb gestió personal i directa.
- 15 punts per oferta si opta per 2 quioscs.
- 0 punts si opta a més de 2 quioscs.

B) LOT 2 ESCOLA DE VELA

Es tindran en compte en el moment de l'adjudicació els criteris següents, en base una màxima de 100 punts.

a) Criteris avaluables objectivament (fins a 100 punts).

a.1) Preu ofert (fins a 80 punts). Es donarà la màxima puntuació a l'oferta més elevada. La resta d'ofertes es ponderaran de manera proporcional en relació a la màxima oferta a partir de la formula següent:

$$P = (80 \text{ punts} \times \text{oferta més econòmica}) / \text{Oferta a valorar}$$

a.2) Disposar del certificat UNE-ISO 21101, 21102 o 21103 de Turisme Actiu (10 punts)

a.3) Disposar del distintiu SICTED o similar (10 punts)

C) DEL LOT 3 – ZONES DE TUMBONES I PARASOLS

Es tindran en compte en el moment de l'adjudicació els criteris següents, en base una màxima de 100 punts.

a) Criteris avaluables objectivament (fins a 100 punts).



a.1) Preu ofert (fins a 90 punts). Es donarà la màxima puntuació a l'oferta més elevada. La resta d'ofertes es ponderaran de manera proporcional en relació a la màxima oferta a partir de la fórmula següent:

$$P = (90 \text{ punts} \times \text{oferta més econòmica}) / \text{Oferta a valorar}$$

a.2) Novetat dels materials (fins a 10 punts)

- 10 punts per materials de menys de 2 anys
- 5 punts per materials de menys de 4 anys
- 2,5 punts per materials de menys de 6 anys
- 0 punts per materials de 7 o més anys

Només es tindrà en compte aquest apartat quan es pugui acreditar la novetat de TOTS els materials adscrits a la prestació del servei. Caldrà aportar la fitxa tècnica dels mateixos i/o document de compra o similar on constin les dades de fabricació, any i model.

D) LOT 4- PATINS

a) Criteris avaluablement objectivament (fins a 100 punts).

a.1) Preu ofert (fins a 70 punts). Es donarà la màxima puntuació a l'oferta més elevada. La resta d'ofertes es ponderaran de manera proporcional en relació a la màxima oferta a partir de la fórmula següent:

$$P = (70 \text{ punts} \times \text{oferta més econòmica}) / \text{Oferta a valorar}$$

a.2) Gestió personal i directa (fins un màxim de 20 punts) D'acord amb el següent criteri:

- 20 punts si opta per 1 sol quiosc amb gestió personal i directa.
- 10 punts per oferta si opta per 2 quioscs.
- 0 punts si opta a més de 2 quioscs

a.3) Novetat dels patins (fins a 10 punts).

- 10 punts per materials de menys de 2 anys
- 5 punts per materials de menys de 4 anys
- 2,5 punts per materials de menys de 6 anys
- 0 punts per materials de 7 o més anys

Només es tindrà en compte aquest apartat quan es pugui acreditar la novetat de TOTS els materials adscrits a la prestació del servei. Caldrà aportar la fitxa tècnica dels mateixos i/o document de compra o similar on constin les dades de fabricació, any i model.

E) LOT 5- GINGUETA DE VENTA DE TIQUETS



Es tindran en compte en el moment de l'adjudicació els criteris següents, en base una màxima de 100 punts.

a) Criteris avaluables objectivament (fins a 100 punts).

a.1) Preu ofert (fins a 50 punts). Es donarà la màxima puntuació a l'oferta més elevada. La resta d'ofertes es ponderaran de manera proporcional en relació a la màxima oferta a partir de la fórmula següent:

$$P = (100 \text{ punts} \times \text{oferta més econòmica}) / \text{Oferta a valorar}$$

a.2) Novetat de la guingueta (fins a 50 punts).

Es donarà la màxima puntuació a la guingueta més nova, i la resta proporcionalment d'acord amb la fórmula següent:

$$50 \times G_i / G$$

On G_i = guingueta a valorar

G = guingueta més nova

Per a valorar aquest apartat, caldrà que els licitadors aportin document de compra de la guingueta i/o fitxa tècnica de la mateixa on consti el model i any de fabricació. S'acceptarà qualsevol document que acrediti de forma fefaent aquestes dades.

De no aportar-se el necessari per a la valoració, s'obtindran 0 punts.

Vist que les ofertes presentades són les següents, per lots i sublots:

Lot 1 – Sublot 1 (GU-1) Platja del Riuet (Davant desembocadura)

Licitadors	Oferta econòmica	Gestió Directa
Josep M ^a Malé	21.027,00 €	Sí
Joaquim Martínez	25.056,00 €	Sí

Lot 1- Sublot 2 (GU-2) Platja del Riuet (Davant Miranda)

Licitadors	Oferta econòmica	Gestió Directa
Guim Rubert	20.000,00€	Sí
Jordi Miralles	16.000,00 €	Sí
Anna Blanch	25.500,00 €	Sí
Stefano Delli	30.050,00 €	Sí
Enric Costa	15.150,00 €	No

Lot 1- Sublot 3 (GU-3) Platja del Moll Grec (extrem Nord)

Licitadors	Oferta econòmica	Gestió Directa
La terrassa d'Empúries, S.L	41.000,00 €	Sí



Josep López Vacas	35.000,00 €	Sí
Biel Gavalrà	30.500,00 €	Sí
Jordi Estrada	14.320,00 €	Sí
M ^a Àngels Parcerisa	40.000,00 €	Sí
Robert Stoelzaed	55.000,00 €	Sí
Josep M ^a Arbusí	50.000,00 €	Sí
Josep Lluís Cortal	36.200,00 €	Sí
Armando Fernández	37.517,99 €	Sí

Lot 1- Sublot 4 (GU-4) Platja Muscleres Grosses

Licitadors	Oferta econòmica	Gestió Directa
Leonor Barragan	33.950,99 €	Sí
Noski Guirado	23.255,95 €	No

Lot 1- Sublot 5 (GU-5) Platja Muscleres Petites

Licitadors	Oferta econòmica	Gestió Directa
David Sánchez	20.000,00 €	Sí
Enric Costa	12.150,00 €	Sí
Noski Guirado	24.555,55 €	No
Zaida Corominas	15.300,00 €	Sí

Lot 2- Escola de Vela

Licitadors	Oferta econòmica	Certificats
RS Veleros, S.L	4.501,00 €	No

Lot 3- Sublot 1 (Platja de la Miranda i Platges Moll Grec)

Licitadors	Oferta econòmica	Novetat materials
Rumen Petrov	24.050,00 €	No
Evgeny Kililov	14.110,00 €	No
Yavor Nelkov	20.280,00 €	No
Enric Costa	20.000,00 €	No
Xavier Cortal	17.201,00 €	No

Lot 3- Sublot 2 (Platges Muscleres i Portitxol)

Licitadors	Oferta econòmica	Novetat materials
Rumen Petrov	24.050,00 €	No
Evgeny Kililov	14.110,00 €	No
Yavor Nelkov	20.280,00 €	No
Enric Costa	20.000,00 €	No
Xavier Cortal	17.201,00 €	No
Gabriela S. Estévez	12.559,00 €	No



Hostal Empúries	16.010,00 €	No
-----------------	-------------	----

Lot 3- Sublot 3 (Riells)

Licitadors	Oferta econòmica	Novetat materials
Rumen Petrov	13.110,00 €	No
Evgeny Kililov	11.015,00 €	No
Yavor Nelkov	14.085,00 €	No
Xavier Cortal	12.101,00 €	No

Lot 4- Sublot 1 (Moll Grec i Muscleres Petites)

Licitadors	Oferta econòmica	Gestió Directa	Novetat materials
Rumen Petrov	19.050,00 €	No	No
Evgeny Kililov	6.115,00 €	No	No
Yavor Nelkov	12.311,00 €	Sí	No
Gabriela S. Estévez	9.440,00 €	Sí	No
Xavier Cortal	10.231,00 €	No	No
Hostal Empúries	15.010,00 €	Sí	No

Lot 4- Sublot 2 (Pl. Rec del Molí)

Licitadors	Oferta econòmica	Gestió Directa	Novetat materials
Club Nàutic L'Escala	1.269,53 €	Sí	No

Lot 4- Sublot 4 (també acceptat com a sublot 3, tenint en compte que coincideixi la ubicació)- Riells Est

Licitadors	Oferta econòmica	Gestió Directa	Novetat materials
Rumen Petrov	19.050,00 €	No	No
Evgeny Kililov	6.115,00 €	No	No
Xavier Cortal	10.231,00 €	No	No
Alejandro Postan	12.795,00 €	Sí	No
RV Holding Turístic	5.000,00 €	Sí	No
Yavor Velkov	13.326,00 €	No	No

D'acord amb els criteris exposats, s'adjunta en el present document Excel de valoració per lots i sublots i en virtut del mateix

S'ACORDA, per majoria absoluta; 13 vots a favor (V. Puga, J. Bofill, M. Muñoz, R. Figueras, M. Rodeja, R. Viella, R. Lopez, Ma. I. Calderon, À. Rodriguez, L. Oriol, R. Bosch, M. Caldés i J. Ball-Ilosera) i 3 vots en contra (X. Ballesta, E. Estrems i C. Carlà):



PRIMER.- Adjudicar la contractació, per procediment obert i tramitació ordinària, tenint en compte l'oferta econòmicament més avantatjosa i altres criteris avaluables automàticament, els serveis d'explotació dels serveis de temporada a les platges de l'Escala 2018-2021 als següents licitadors, per lots i sublots:

Guinguetes:

Lot 1 – Sublot 1 (Platja Riuet- desembocadura) :

Joaquim Martínez	25.056,00 €
------------------	-------------

Lot 1- Sublot 2 (Platja Riuet- Miranda):

Stefano Delli	30.050,00 €
---------------	-------------

Lot 1- Sublot 3 (Platja Moll Grec- Extrem N):

Robert Stoelzaed	55.000,00 €
------------------	-------------

Lot 1- Sublot 4 (Platja Muscleres Grosses):

Leonor Barragan	33.950,99 €
-----------------	-------------

Lot 1- Sublot 5 (Platja Muscleres Petites):

David Sánchez	20.000,00 €
---------------	-------------

Lot 1- Sublot 6 (Platja Rec del Molí):

Joaquim Barragan	24.655,60 €
------------------	-------------

Escola de Vela:

Lot 2

RS Veleros, S.L	4.501,00 €
-----------------	------------

Zona Tumbones i Parasols:

Lot 3- Sublot 1 (Platja Miranda i Moll Grec)

Rumen Petrov	24.050,00 €
--------------	-------------

Lot 3- Sublot 2 (Platja Muscleres i Portitxol)

Rumen Petrov	24.050,00 €
--------------	-------------

Lot 3- Sublot 3 (Riells)

Yavor Nelkov	14.085,00 €
--------------	-------------



Patins:

Lot 4- Sublot 1 (Pl. Moll Grec i Muscleres Petites)

Rumen Petrov	19.050,00 €
--------------	-------------

Lot 4- Sublot 2 (Rec del Molí)

Club Nàutic L'Escala	1.269,53 €
----------------------	------------

Lot 4 – Sublot 4 (Platja Riells Est)

Rumen Petrov	19.050,00 €
--------------	-------------

SEGON.-Requerir a les empreses citades en el paràgraf anterior perquè en el termini de 10 dies hàbils, després de la notificació del present acord, aporti la documentació declarada responsablement a l'annex 1.

TERCER.- Facultar el Sr. Alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari en relació amb el present acord.

8.- DECLARACIÓ DE LICITACIÓ DESERTA PEL CONTRACTE D'EXPLOTACIÓ DE LA GUINGUETA DE PLAÇA CATALUNYA.

En Robert Figueras i Sala, Regidor de Serveis, fa lectura de la proposta d'acord coincident amb aquest punt de l'Ordre del Dia, relatiu a declaració de licitació deserta la proveïda per adjudicar quiosc de la Plaça de Catalunya.

Vist acord de Ple de 30 d'octubre de 2017 d'aprovació dels Plecs de clàusules administratives per la concessió del servei d'explotació de quiosc, situat al recinte de la Plaça Catalunya.

Atès que en l'acord de Ple es manifestava que la tramitació seria per procediment obert i tramitació ordinària.

Vist que en data 12 de desembre de 2017 es publica al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 235 l'anunci de licitació del contracte de concessió del servei d'explotació de quiosc, situat al recinte de la Plaça Catalunya.

Vist que el termini de presentació d'ofertes era de 15 dies naturals, el mateix finalitzava el dia 27 de desembre de 2017.

Atès que en el termini de presentació d'ofertes, no es presenten piques a la licitació del contracte de concessió del servei d'explotació del quiosc.

Per l'exposat, i d'acord amb la normativa que és d'aplicació, Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, que aprova la llei de contractes del sector públic,



S'ACORDA, per unanimitat:

PRIMER.- Declarar deserta la licitació del contracte de concessió del servei d'explotació de quiosc, situat al recinte de la Plaça Catalunya.

SEGON.- Donar-ne publicitat al perfil del contractant de l'Ajuntament de l'Escala i a la web de la Corporació.

9.- APROVACIÓ PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PER A L'ADJUDICACIÓ DE LES PARADES D'EMPÚRIES.

En Robert Figueras, Regidor de Serveis, llegeix la proposta relativa a aprovació de Clàusules per a adjudicar parades a la Plaça major de Sant Martí d'Empúries.

Vista la necessitat de licitar l'explotació de les parades d'Empúries durant la temporada 2018-2021.

Vist que es tracta d'una concessió per a l'autorització de l'ocupació de la via pública en aquesta zona, el preu del contracte constitueix un cànon a abonar pels adjudicataris.

Per l'exposat, d'acord amb la normativa que és d'aplicació, Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic

S'ACORDA, per unanimitat:

PRIMER.- Iniciar l'expedient de contractació per a l'explotació de les parades d'Empúries durant la temporada 2018-2021.

SEGON.- Aprovar els plecs de clàusules administratives que s'adjunten per a la concessió de les autoritzacions corresponents a través del procediment obert i tramitació ordinària.

TERCER.- Aprovar l'anunci de licitació a publicar en el Butlletí Oficial de la Província de Girona.

10.- APROVACIÓ PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PER A L'ADJUDICACIÓ DE LES TERRASSES DE RIELLS.

Àngel Rodríguez, Regidor de Medi Ambient, explica les característiques de la licitació d'us de domini a les terrasses del Passeig de Riells, per procediment obert i tramitació ordinària.

En Xavier Ballesta, pel Grup d'ERC-JuntsXL'E., recorda que ja en sessió informativa va suggerir una proposta que podria coincidir amb les obres a realitzar a la zona i era que al seu grup li sembla que, a tocar la sorra, es veuria molt bé mirar de fer passar el carril bici.



Creu que pot ser una oportunitat per fer-ho el moment de reubicar emplaçaments i deixar espais.

En Joan Ball-Ilosera, pel grup municipal del PP, sol·licita impedir l'activitat a la sorra de venedors ambulants.

Vista la necessitat de licitar l'explotació de les terrasses de Riells per la temporada 2018-2021.

Vist que es tracta d'una concessió per a l'autorització de l'ocupació de la via pública en aquesta zona, el preu del contracte constitueix un cànon a abonar pels adjudicataris.

Per l'exposat, i d'acord amb la normativa que és d'aplicació, Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

S'ACORDA, per majoria absoluta; 13 vots a favor (V. Puga, J. Bofill, M. Muñoz, R. Figueras, M. Rodeja, R. Viella, R. Lopez, Ma. I. Calderon, À. Rodriguez, L. Oriol, R. Bosch, M. Caldés i J. Ball-Ilosera) i 3 vots en contra (X. Ballesta, E. Estrems i C. Carlà):

PRIMER.- Iniciar l'expedient de contractació per a l'explotació de les les terrasses de Riells per la temporada 2018-2021.

SEGON.- Aprovar els plecs de clàusules administratives que s'adjunten per a la concessió de les autoritzacions corresponents a través del procediment obert i tramitació ordinària.

TERCER.- Aprovar l'anunci de licitació a publicar en el Butlletí Oficial de la Província de Girona.

11.- APROVACIÓ DE L'ACTUALITZACIÓ D'INVENTARI DE PUNTS ENLLUMENAT PÚBLIC MUNICIPAL I DE LA REVISIÓ DE PREUS APLICABLE A L'ANUALITAT 2017.

En Robert Figueras i Sala, Regidor de Serveis, fa lectura de la proposta d'acord coincident amb aquest punt de l'Ordre del Dia, referit a l'actualització de l'inventari de punts de llum.

En Xavier Ballesta, pel Grup d'ERC-JuntsXL'E., anuncia que votaran a favor de la proposta, però diu que volen conèixer alguns aspectes de l'acord; d'on venen les despeses financeres i si queda per pagar alguna amortització o ja està i si s'està treballant les bases per licitar novament.

En Robert Figueras diu que ara s'està parlant únicament de punts de llum que s'han anat instal·lant durant els darrer anys.

Joana Fernandez Manjon, Interventora accidental, explica que pel que fa al tema de despeses financeres aquestes ara ja s'acabaran amb el contracte i anualitat corresponent a l'any 2019.



Vista la sol·licitud 2693/17 formulada per Sr. Josep Mestres Castañé en representació de l'empresa Enllumenats Costa Brava SL., adjudicatària del servei de manteniment de l'enllumenat públic municipal, instant la revisió de preus del contracte per l'any 2017 així com l'aprovació de l'inventari actualitzat del nombre de punts de llum .

Vist el que disposa la clàusula 42 del plec de clàusules administratives del contracte i que regula la fórmula de revisió anual de preus de les despeses de manteniment i financeres.

Atès l'informe LE 2015/005 referent a l'actualització de l'inventari de punts de llum del municipi.

S'ACORDA, per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar l'actualització de l'inventari de punts de l'enllumenat públic municipal que, amb efectes de 1 de gener de 2017 és de 5.219 punts.

SEGON.- Aprovar la revisió de preus aplicable a l'any 2017 en base al següent detall :

a).- <u>Despeses de manteniment</u> (increment IPC 1%)	
5.219 punts x 47,18 €/punt =	246.232,42 €
b).- <u>Despeses financeres</u> (Euribor – 0,070%)	74.643,28 €
Total sense IVA	320.875,70 €
Iva 21 %	67.383,90 €
TOTAL ANUALITAT 2017	388.259,60 €

12.- APROVACIÓ PROVISIONAL MODIFICACIÓ PUNTUAL UA 155-B.

En Josep Bofill, Regidor d'Urbanisme, explica que la proposta que es presenta amb motiu del present punt de l'Ordre del Dia sorgeix per petició que formula la interessada, Sra. Francisca Callol, i refereix els antecedents de l'expedient a tramitar, per tal de facilitar l'execució del planejament.

Vista la sol·licitud efectuada en data 28 d'octubre de 2016, per la Sra. Francisca Callol Sastre i la Societat mercantil Habitat Empúries SL, per a la modificació puntual del Pla General d'Ordenació urbana consistent en fer coincidir els límits de zonificació i de delimitació de la UA-155b, amb els límits de propietat.

Atès que els objectius de la proposta efectuada són facilitar l'execució del Planejament ajustant els límits esmentats, fent coherent el límit entre la zona d'habitatges unifamiliars aïllades (clau 5d), amb l'estructura de la propietat.

Vist el document tècnic de modificació, redactat pels Serveis Tècnics de la Corporació municipal, pel que es proposa ordenar l'àmbit de la modificació puntual mantenint les dues zones diferenciades però ajustant el seu límit i superfícies de tal manera que cada zona coincideixi exactament amb una de les dues finques:

-Zona urbanística d'habitatges plurifamiliars aïllades (clau 7h), amb front al carrer Espígol coincident amb la propietat de 1.101,27 m2.

-Zona d'habitatges unifamiliars aïllades (clau 5d), amb front al carrer Sant Briu, coincidint amb la propietat de 2.622,12 m2.



Atès que amb aquesta modificació la unitat d'actuació UA 155b passa a ser de propietari únic. No resultant un supòsit d'increment d'aprofitament ni alterant les estratègies, els efectes ni el model urbanístic del planejament vigent, en tant que es manté la qualificació plurifamiliar amb front al carrer Espígol i la qualificació unifamiliar al carrer Sant Briu.

Atès que en no comportar una modificació substancial de les estratègies, les directrius i les propostes o de la cronologia del Planejament que produeixin diferències apreciables en les característiques dels efectes previstos sobre el medi ambient, ni correspondre a cap dels supòsits previstos als articles 7 i 8 de la Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes, aquesta modificació puntual no queda inclosa dins dels supòsits d'avaluació ambiental:

De conformitat a allò establert a Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, text consolidat amb les modificacions introduïdes per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, i per la Llei 7/2011, del 27 de juliol, de mesures fiscals i financeres, i pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

Vist l'acord de Ple d'aquest ajuntament, de data 31 de juliol de 2017, pel que s'acorda, assumint de forma expressa la iniciativa de planejament proposada per la Sra. Francisca Calloll Sastre i la societat mercantil HABITAT EMPÚRIES SL, aprovar inicialment la modificació puntual del Pla General esmentada.

Vist l'anunci d'informació pública publicat al BOP de Girona, de data 27 de setembre de 2017, l'anunci publicat al Diari de Girona, a la web municipal i al tauler d'anuncis municipal.

Atès que durant el termini d'exposició pública, no consta la presentació d'al·legacions a la modificació proposada.

Atès que, d'acord amb el contingut de la modificació, no és requereix la sol·licitud d'Informes sectorials.

S'ACORDA, per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar provisionalment la modificació puntual del Pla General d'Ordenació urbana consistent en fer coincidir els límits de zonificació i de delimitació de la UA-155b, amb els límits de propietat, amb la finalitat de facilitar l'execució del Planejament ajustant els límits esmentats, fent coherent el límit entre la zona d'habitatges unifamiliars aïllades (clau 5d), amb l'estructura de la propietat, de conformitat al document tècnic de modificació, redactat pels Serveis Tècnics de la Corporació municipal.

SEGON.- Trametre l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona per a la seva aprovació definitiva i posterior publicació.

TERCER.- Notificar el present acord als interessats als efectes oportuns, tot advertint-los que es tracta d'un acte de tràmit.



13.- VERIFICACIÓ TEXT REFÓS MODIFICACIÓ USOS PLA PARCIAL ELS RECS.

En Josep Bofill, Regidor d'Urbanisme, fa lectura de la proposta d'acord referida a verificació de Text refós, que permetrà que parcel·les buides puguin donar pas a la implantació de noves activitats.

Etna Estrems i Fayos, pel Grup d'ERC-JuntsXL'E., pregunta pel que li ha semblat incongruència entre text i plànols, entenent que s'està parlant de les parcel·les que donen a la carretera.

Considera que caldria anar amb compte amb el tema de les pudors d'activitats preexistents i les vaques, ja que podrien ser incompatibles amb l'ús hotel·ler, estimant que s'hauria de solucionar primer aquest tema, ja que si passeges per allà et pot molestar una activitat pròpia de L'Escala com ara és la salaó d'anxoves.

Diu que cal fer notar que, un cop més, volem modificar planejament a instància dels propietaris, creient que cal fer autocrítica per tenir la diagnosi amb més antelació del que acostumem.

Anuncia l'abstenció del seu Grup, encara que no els sembli malament la potenciació del polígon, si pot arribar alguna oferta d'hotels de qualitat, ja que els hotels haurien d'estar, justament, allà on diuen els plànols.

En Josep Bofill diu, en quan al tema de l'hotel, que s'acabarà d'ajustar i que ja fa dos anys que hi havia regim de sòl hotel·ler.

Pensa que qui vulgui implantar una activitat d'aquest tipus a la zona estudiarà abans si pot fer-ho possible i que del que es tracta és de donar sortides que s'haurien d'estudiar.

Vist el projecte de modificació puntual del Pla Parcial del SUP II Els Recs, amb ús Industrial, en quan a l'ampliació dels usos admesos, redactat per FGA arquitectes.

Vist el Decret d'Alcaldia, de data 18 de juny d'enguany, s'aprova inicialment l'esmentada modificació.

Vist l'anunci publicat al BOP núm. 143, de 29/07/2014, al Punt Diari, de data 18/07/2014, al Diari de Girona de 16/07/2014, al tauló d'anuncis i a la web municipal.

Vistes les notificacions efectuades a totes les persones propietàries del sector sense que consti la presentació d'al·legacions a l'expedient.

Atès que l'únic escrit presentat en el període d'informació pública és de la societat Endesa Distribució Elèctrica, SL, que realitza unes observacions relatives a l'execució d'obres d'urbanització. Atès que, en relació a aquestes observacions, els Serveis Tècnics municipals van considerar que l'àmbit es troba completament urbanitzat, no essent necessària la realització de cap obra d'urbanització. Manifestant que es tracta de la simple regulació d'usos del sòl d'aprofitament privat sense afectació a previsió de majors potències elèctriques.

Vist l'Informe jurídic pel que s'informa favorablement l'expedient.

Vist l'acord de Ple d'aquest ajuntament, de data 13 d'octubre de 2014, pel que s'acorda aprovar provisionalment la modificació puntual esmentada, remetent l'expedient



administratiu i el document tècnic corresponent a la Comissió Territorial d'Urbanisme per a la seva valoració.

Vist l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme, de data 15 de juliol de 2015, per la que s'acorda suspendre l'aprovació definitiva de la Modificació puntual del Pla parcial del SUP II Els Recs de L'Escala, promoguda per Sòl Industrial l'Escala SL i tramesa per l'Ajuntament, fins que mitjançant un text refós que es presentarà per duplicat, verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional de l'expedient i diligenciat, s'incorporin les prescripcions següents:

1. 1 Cal establir les condicions normatives adequades per tal de demostrar que aquesta modificació no suposa una transformació global dels usos o bé incorporar la documentació i requisits que estableixen els articles 99 i 100 del TRLLU.

1.2 Completar l'expedient amb els informes dels organismes sectorials competents en matèria de turisme i comerç del Departament d'Empresa i Ocupació, tot incorporant les correccions que se'n derivin del compliment de llurs prescripcions.

Vist el document tècnic presentat pel promotor, pel que, segons Informe dels Serveis Tècnics municipals es dona compliment a l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme, de data 15 de juliol de 2015.

S'ACORDA, per majoria absoluta; 13 vots a favor (V. Puga, J. Bofill, M. Muñoz, R. Figueras, M. Rodeja, R. Viella, R. Lopez, Ma. I. Calderon, À. Rodriguez, L. Oriol, R. Bosch, M. Caldés i J. Ball-Ilosera) i 3 abstencions (X. Ballesta, E. Estrems i C. Carlà):

PRIMER.- Verificar el Text Refós per a la Modificació puntual del Pla parcial del SUP II Els Recs de L'Escala, promoguda per Sòl Industrial l'Escala SL.

SEGON.- Trametre el Text Refós esmentat a la Comissió Territorial d'Urbanisme per a la seva aprovació definitiva i posterior publicació.

TERCER.- Notificar el present acord als interessats.

14.- ACCEPTACIÓ CESSIONS PER A L'EXECUCIÓ DE LA PRIMERA FASE DE L'OBRA "ADEQUACIÓ DE VORERES I CARRIL BICI ALS CARRERS ÀNCORA, RECS I PUIG".

En Josep Bofill, Regidor d'Urbanisme, presenta una actuació vinculada a un pressupost participatiu guanyador de la selecció de projectes i actuacions practicada a l'Ajuntament de L'Escala, referida a la creació d'un carril bici que afecta una zona no desenvolupada urbanísticament i reclama, per això fer possible la cessió anticipada d'espais pel projecte.

Vista la Memòria valorada relativa a les obres d'adequació de voreres i carril bici als carrers Àncora, Recs i Puig, aprovada per aquest ajuntament.

Atès que l'execució de les esmentades obres comporta l'afectació parcial de les finques amb referència cadastral: 0918901EG1601N0001EA i 0918903EG1601N0001EA,



titularitat de SOL INDUSTRIAL L'ESCALA, i les finques amb referència cadastral 0918902EG1601N0001SA i 0918904EG1601N0001SA, titularitat del Sr. Ginesta, R. JM.

Atès que les esmentades finques es troben qualificades com a zona verda i sistema viari al Planejament municipal i, consegüentment, de conformitat a l'article 44 del Text Refós de la Llei d'urbanisme, haurà de ser cedida a la corporació municipal en el moment en que s'executi el planejament vigent, obtenint la corresponent compensació mitjançant l'adjudicació en alguna de les parcel·les d'aprofitament privat resultants.

A la vista dels convenis de cessió anticipada que obren a l'expedient administratiu que s'eleva al Ple de la Corporació.

Atès que, l'article 25 del Text Refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana, aprovat pel Reial decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, estableix que «tots els Convenis que vagin a ser subscrits per l'Administració, hauran de sotmetre's al tràmit d'informació pública, en els termes i pel termini que estableixi la legislació en la matèria, que mai podrà ser inferior al mínim exigint en la legislació sobre procediment administratiu comú, i hauran de publicar-se en la forma i amb el contingut que determinin les lleis».

S'ACORDA, per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar inicialment el Conveni de cessió anticipada de les finques amb referència cadastral: 0918901EG1601N0001EA i 0918903EG1601N0001EA, titularitat de SOL INDUSTRIAL L'ESCALA.

SEGON.- Aprovar inicialment el Conveni de cessió anticipada finques amb referència cadastral 0918902EG1601N0001SA i 0918904EG1601N0001SA, titularitat del Sr. Ginesta, R. JM.

TERCER.- Publicar l'esmentat acord i notificar-ho a les persones interessades. Si no es produeixen al·legacions, s'entendran definitivament aprovats.

15.- ADJUDICACIÓ LOCALS VIVER D'EMPRESES.

Marta Rodeja i Coloma, Regidora de Turisme, exposa que s'han rebut tres instàncies sol·licitant servei dels espais al viver d'empreses buits i que l'Informe tècnic de l'ADET és favorable.

En Xavier Ballesta, pel Grup d'ERC-JuntsXL'E., diu que troben a faltar una mica d'estudi per saber com li ha anat a les empreses que hi hagut al viver; si marxen fora, si la gent queda contenta.

Afegeix que voldria respostes al respecte a favor que hi hagin nous inquilins.

En Joan Ball-llosera, pel Grup del PP, no assumit que els adjudicataris tinguin necessitat per acudir al viver i potser fem competència al món dels lloguers. Activitats i company ERC estudi pilot perquè serveixen aquests locals i si han funcionat o no.

En lloc de dinamitzador contraoferta al món econòmic local.

Anuncia la seva abstenció.

Marta Rodeja admet que és cert que no hi ha estudi evolutiu de les empreses -s'hi posa deures- però que si tenen la relació de les empreses establertes per compte propi



en locals privats, de manera que serveix el viver per donar cobertura per les empreses que comencen; es fan uns informes previs i no hi ha adjudicació directa, a més del límit temporal d'estar en allà, sense que els locals s'hi trobin en les mateixes condicions que fessin que el mercat privat es veïés compromès.

Vista la instància presentada per la Sra. Maria L. S.B., sol·licitant l'adjudicació d'un local del Viver d'Empreses de L'Escala, preferiblement el local número 5.

Vista la instància presentada per la Sra. Eva. C., sol·licitant l'adjudicació d'un local del Viver d'Empreses de L'Escala, preferiblement pel local número 1.

Vista la instància presentada pel Sr. Eloi C. A., sol·licitant l'adjudicació d'un local del Viver d'Empreses de L'Escala, preferiblement el de mides més reduïdes.

Atesa la voluntat de donar un impuls a la creació i consolidació d'empreses al municipi de l'Escala, es va procedir a la construcció d'un Viver d'Empreses a l'Escala.

Atesa la disponibilitat de locals buits, i la necessitat d'abonar els preus públics que corresponen i la fiança a l'hora de formalitzar el contracte.

Atesa la presentació de sol·licitud d'instal·lació al Viver d'Empreses, que planteja una activitat, consistent en l'assessoria-gestoria a empreses.

Vista la conformitat de l'Informe Tècnic elaborat per l'ADET.

S'ACORDA, per majoria absoluta; 15 vots a favor (V. Puga, J. Bofill, M. Muñoz, R. Figueras, M. Rodeja, R. Viella, R. Lopez, Ma. I. Calderon, À. Rodriguez, L. Oriol, R. Bosch, M. Caldés, X. Ballesta, E. Estrems i C. Carlà) i 1 abstenció (J. Ball-Ilosera):

PRIMER.- Aprovar l'adjudicació a la Sra. M.S.B. el local que es trobi disponible, de conformitat a l'Informe tècnic, al Viver d'Empreses, atorgant facultats a l'alcalde per a formalitzar el respectiu contracte de lloguer.

SEGON.- Aprovar l'adjudicació a la Sra. E. C, el local que es trobi disponible, de conformitat a l'Informe tècnic, al Viver d'Empreses, atorgant facultats a l'alcalde per a formalitzar el respectiu contracte de lloguer.

TERCER.- Aprovar l'adjudicació al Sr. Eloi C. A, el local que es trobi disponible al Viver d'Empreses, de conformitat a l'Informe tècnic, atorgant facultats a l'alcalde per a formalitzar el respectiu contracte de lloguer.

16. - ASSUMPTES URGENTS.

No hi ha.

17.- MOCIÓ PER DONAR SUPORT I DEFENSAR LA PRESÓ PERMANENT REVISABLE



En Joan Ball-Ilosera, en nom del Grup municipal del Partit Popular, defensa la moció que ha presentat al Ple i ha facilitat a tots els Grups, dient que té raó de ser per trobar-se vinculada amb la Llei Orgànica 1/2015, de 30 de març, que va introduir a la nostra legislació la presó permanent revisable, prevista a l'art. 140 del Codi Penal.

Explica la motivació de la Moció i els supòsits que vol protegir la figura que comportaria que certs criminals que porten latent el risc de reiteració delictiva amb delictes molt greus i que afecten col·lectius sensibles, abans de beneficiar-se de privilegis penitenciaris o escursament de pena, hagin de superar un cribatge tècnic de reinserció.

Parla de víctimes especialment vulnerables i fa lectura dels supòsits referits a la moció.

Explica que la norma deixa en mans d'experts en reinserció social i rehabilitació els ressorts de l'eina correctora en què es converteix la presó permanent revisable.

Pressó permanent, si no hi ha signes de reinserció.

Revisable la reinserció, amb possibilitat d'intervenció en al idoneïtat de la reinserció, per part de juristes i psicòlegs.

Parla del cas de Diana Quer i de la recollida de signatures obtinguda per via de la plataforma CHANGE org i també en paper.

Demana suport al Ple.

En Robert Bosch i Bruguera, pel Grup municipal de CIU, diu que, com que en moltes vegades s'havia dit cal defugir de portar al Ple Mocions a les quals l'Ajuntament no té marge d'intervenció.

Afirma que li sorpren el redactat dels articles recollits a la moció.

En Joan Ball-Ilosera insta els diferents grups a reconsiderar la seva postura.

No majoria del Congrés.

No crec que cap regidor de l'ajuntament criteri positiu o no pasisos en contra o no.

No per cap tema personal votarem en contra.

Etna Estrems aprofita per denunciar la corrupció del PP i la falta de dimissions en el seu si. Diu que el que cal procurar és que els presos es reinsertin a la societat i pensa que parlar de pena permanent va contra aquest principi.

Anuncia que el seu Grup votarà en contra.

Angel Rodriguez diu que, sense ànim de voler ser políticament correcte, votarà en contra de la Moció per votar contra la presó punitiva pura i dura vista com a càstig i no com a reinserció, que seria la solució realment bona.

En Joan Ball-Ilosera defensa l'oportunitat de portar aquí aquesta moció, en tant que d'altres vegades s'han passat anteriors mocions fora de la competència municipal i en el present cas l'ha portada amb el cor, miran que sigui protegit qui està fora i no a la presó.

Reitera que es tracta únicament de donar resposta a actes delictius de gran magnitud, no volent assumir riscos de reincidència.

En Víctor Puga, pel Grup municipal del PSC, diu que el seu vot és de sentit contrari a la Moció per la complexitat jurídica de la qüestió, que és molt gran, de manera que posar el cor és l'últim que hauriem de fer en casos com aquests.



Realitzada la votació resulta el següent: 1 vot a favor (J. Ball-llosera) i 15 vots en contra (V. Puga, J. Bofill, M. Muñoz, R. Figueras, M. Rodeja, R. Viella, R. Lopez, Ma. I. Calderon, À. Rodriguez, L. Oriol, R. Bosch, M. Caldés, X. Ballesta, E. Estrems i C. Carlà)

18.- PRECS I PREGUNTES.

En Xavier Ballesta anuncia 5 preguntes; primera, al mes de juny de l'any passat es va pensar en accedir a subvencions per punts de recàrrega de vehicles elèctrics i no s'ha sentit a parlar més. Anuncia que han sortit noves convocatòries.

Referent als pressupostos participatius, pregunta perquè aquest any ja no s'ha posat partida al Pressupost de l'Ajuntament i si s'aposta per això o solament va ser una flor de primavera.

Tercera pregunta; una cosa que ve de lluny, quan es va passar de tenir professors en plantilla tots sabien molt bé i d'acord amb la proposta de l'ajuntament representats en aquella empresa. Pregunta per un matrimoni que ha quedat al marge d'aquesta empresa, per saber què ha passat.

Formula qüestió de dos temes més; un, l'Estany de Poma lloc on es va dir que s'estava treballant, mentre que una consulta a documents antics va confirmar que es trobava al catàleg de bens municipals; diu que al mig es marquen uns caminets que no sap com son. Pensa que podria ser bo iniciar procés d'investigació per saber com estan aquests temes i diu que voldria tenir el màxim d'informació sobre aquest espai amb interès, que caldria treballar des de l'ajuntament.

Darrer tema; recorda que l'any passat per aquesta època va plantejar una queixa per abocament de residus al terreny del circ i ara han aparegut en zona de Vilanera nous abocaments i cal veure que fem també zona industrial més abocaments estan proliferant.

En Joan Ball-llosera pregunta per uns pisos il·legalment ocupats, per si val la pena endegar el Pla de pisos socials per veure que la situació es regularitzi.

Explica que les ocupacions il·legals es produeixen unes per iniciativa pròpia dels ocupants i altres per l'assessorament.

Diu voler conèixer com estem a L'Escala en aquest assumpte perquè voldria abordar el tema.

En Robert Figueras diu que per concórrer a subvencions per punts de càrrega de vehicles elèctrics es té en compte el model a seguir, però no es té el lloc per ubicar-ho, tractant-se d'una obra que s'hauria d'adjudicar a la millor oferta.

En Víctor Puga contesta al tema sobre pressupostos participatius que no es considera que hagin de ser flor d'un dia, però que tenia poc sentit tirar endavant pressupostos, quan encara no s'havien executat els anteriors projectes i hi haurà pel 2019.

Considera són una molt bona aposta.

Pel que fa a l'Estany de Poma pensa que no caldrà patir res perquè l'entorn té vocació de ser públic i ha d'assumir l'obligació del 70% de cessions, en desenvolupar un PEMU, que amb tota seguretat es situaran a la part alta i no a l'Estany que compta amb un perímetre d'expropiacions. Afegeix que fins ara es gaudia d'un dret provisional per desenvolupar l'activitat de càmping.

Respecte del tema dels pisos, afirma disposar de la informació més actualitzada, recentment obtinguda, la darrera setmana, arribant-ne a tenir concreció sobre quants habitatges ocupats quan desocupats hi ha a L'Escala i quants hi són en mans dels bancs.



Explica que tenim una diagnosi per poder treure conclusions al respecte del que podem fer en matèria d'habitatge social assequible. Ara tenim una foto molt clara de com tenim l'habitatge a l'escala.

En Josep Bofill explica que, en el tema d'abocaments incontrolats, inclús s'ha presentat alguna instància de queixa que ha fet que alguns llocs s'han netejat. Diu que als terrenys del circo, en què de vegades es permet una gestió transitòria de residus, avui mateix era net. Insta a fer que les runes es senyalitzessin i es demana que es netegin.

Mariona Muñoz explica que l'Escola de Música va haver d'ajustar el tema legal, en ser inspeccionats i revisats els serveis que es prestaven.

Recorda que, treballant en regim d'autònoms, s'havia d'obrir a concurs i que per això es va contemplar en plec de clàusules que el professorat com a empresa pogués presentar oferta de prestació de servei. I, per això, en tractar-se la seva de l'única oferta, és l'empresa qui contracta la resta de l'equip docent.

En Xavier Ballesta considera que en el tema de residus fallem una miqueta, quan nosaltres mateixos permetem fer abocaments en zona verda, cosa que no és acceptable, quan ja hi ha llocs preparats per tractar els residus.

Insisteix a dir que, si realment es una facilitat que se li dona a l'empresa, hauria de quedar recollit en plec de clàusules, ja que empreses no adjudicatàries poden sortir en desavantatge a la licitació.

En Josep Bofill recorda que no és zona d'abocaments sinó d'acopi, quan ens enfrontem a obres, com ara al Port i a Montgó, a més de amb dues obres del casc antic i en tot cas admet que, si és veritat que, l'any anterior no va ser gestionada bé.

Diu que són zones d'acopi i d'ajuda a la gestió, que en definitiva es fa allà on toca.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a les vint-i-una hores i vint-i-quatre minuts. EN DONO FE.

L'ALCALDE

EL SECRETARI