



AJUNTAMENT DEL'ESCALA

EDICTE d'aprovació definitiva de la modificació de l'Ordenança municipal reguladora dels espais verds i arbrat urbà de titularitat pública i privada.

El Ple de la Corporació, en sessió celebrada el dia 9 de novembre de 2020, va acordar, entre d'altres, aprovar inicialment la modificació de l'Ordenança municipal reguladora dels espais verds i arbrat urbà de titularitat pública i privada.

Havent transcorregut el termini d'exposició pública sense que s'hagin presentat reclamacions, l'esmentat acord plenari d'aprovació inicial, de 9 de novembre de 2020, s'eleva a definitiu sense l'adopció d'acord exprés.

ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DELS ESPAIS VERDS I ARBRAT URBÀ DE TITULARITAT PÚBLICA I PRIVADA

CAPÍTOL I.- OBJECTIUS I ÀMBIT D'APLICACIÓ

Article 1.- És objecte de regulació en aquesta ordenança la defensa i protecció dels espais verds, arbrats, i vegetació en general, inclosos dins l'àmbit del planejament urbanístic de l'Escaló, tant de titularitat pública com privada, atesa l'importància que aquests tenen en l'equilibri ecològic del nostre municipi i en la qualitat de vida dels ciutadans.

Article 2.- L'ús dels espais verds, les seves condicions higièniques i les de l'arbrat de les vies públiques es regulent també en aquesta ordenança.

CAPÍTOL II: CREACIÓ, CONSERVACIÓ, DEFENSA I PROTECCIÓ DEL PATRIMONI VERD PÚBLIC.

Article 3.- Competència: Tota acció necessària en relació amb l'arbrat urbà és competència de l'Ajuntament, el qual haurà d'autoritzar expressament, a través dels seus òrgans de Govern, qualsevol acció que s'hi porti a terme per part d'empreses o particulars.

Està prohibida, de forma especial, qualsevol acció que modifiqui el sistema arbori actual de L'Escaló, ja sigui plantar arbres nous o actuar sobre els actuals, sense la sol·licitud prèvia i l'autorització municipal.

Article 4.- Creació de noves plantacions: Les zones verdes o enjardinades podran crear-se per iniciativa pública o privada. Els promotors dels projectes d'urbanització que executin el planejament, i en el qual s'hagi previst la creació d'una zona verda, hauran de fer constar en el projecte la configuració física de les plantacions, sistemes de manteniment i reg, i en el seu cas les mesures de protecció de les plantacions preexistents. Les varietats dels elements vegetals projectats s'adaptaran a les condicions climatològiques i paisatgístiques del nostre municipi.

Article 5.- Els promotors de plans d'ordenació urbanístics i projectes d'urbanització procuraran el màxim respecte a les zones arbrades i plantes existents. Els que s'hagin de suprimir forçosament, s'intentarà reposicionar-los en un altre lloc proper a la zona afectada per tal de minimitzar els danys ocasionats al patrimoni vegetal del municipi, procurant compensar els elements retirats amb els reposicionats. Totes aquestes actuacions restaran subjectes a l'obtenció de la pertinent llicència municipal.



Article 6.- Conservació i defensa:

1.- Les obres d'obertura de rases a la via pública, tant si són per estesa o canalització de serveis públics, com per clavegueram, així com les de construcció de vorades i guals, es faran de manera que ocasionin els menors danys possibles a l'arbrat o a les plantacions de la via pública.

2.- Altres tipus d'obres es realitzaran sempre de manera que no afectin l'arbrat ni altres plantacions de la via pública. Davant la impossibilitat d'acomplir-ho, els elements vegetals afectats que siguin d'interès seran traslladats i/o plantats de nou a càrrec de l'obra, tot seguint les disposicions de la Norma Tecnològica NTJ 08B. Treballs de plantació, juny 1993.

3.- En la realització de qualsevol tipus d'obra queda especialment prohibit utilitzar els arbres com a elements de subjecció o els escocells com a dipòsit o base per les tanques protectores, que sempre hauran de ser col·locades per la part interior de l'alineació dels arbres. Tampoc es pot abocar cap tipus de líquid en els escocells, encara que no sigui per judicial.

4.- Es mantindrà tot aquell arbrat catalogat o d'interès municipal que, per les seves dimensions, ubicació, espècie o risc no pugui ser traslladat i es protegirà segons disposa la Norma Tecnològica de Jardineria NTJ 03E Protecció dels elements vegetals en els treballs de construcció, de maig del 1993. En cas d'afectació d'algun d'aquests arbres catalogats, el preu de la valoració pot afectar el dipòsit constituït.

5.- En les sol·licituds de llicència d'edificacions particulars, les entrades i sortides de vehicles s'hauran de preveure de manera que no afectin l'arbrat i/o plantacions existents. En els projectes corresponents caldrà adjuntar un plànol escala 1:200 on s'assenyalin tots els elements vegetals existents a la via pública contigus a les façanes de l'obra, així com canalitzacions de companyies subministradores, suports de senyalització, enllumenat, mobiliari urbà, embornals, escocells i qualsevol altre element de la via pública.

6.- Per garantir aquestes operacions, l'Ajuntament de L'Escala exigirà la constitució d'un dipòsit de garantia abans de la concessió de la llicència a les empreses que afectin espais verds o arbrat, per l'import dels treballs de restituir el terreny en el seu estat inicial, segons la valoració efectuada pels Serveis Tècnics municipals.

7.- Els Òrgans Municipals que con- cedeixen permisos i llicències d'obres que afectin elements vegetals i/o mobiliari urbà, hauran de sol·licitar l'Informe preceptiu dels Serveis Tècnics municipals, així com els comprovants de pagament de l'import de l'afectació o bé dels dipòsits exigits com a garantia.

8.- Quan resulti inevitable el dany o la supressió d'algun arbre o plantació, en compensació a l'interès públic pertorbat, els interessats hauran de replantar les varietats afectades en un altre indret assenyalat per l'Ajuntament. Quan això no sigui possible, hauran d'abonar una indemnització segons la valoració realitzada pels Serveis Tècnics municipals, que revertirà en la creació d'espais verds.

La valoració dels arbres i arbusts ferits o malmesos o que s'hagin suprimit serà realitzada segons el Método para valoración de árboles y arbustos ornamentales. Norma Granada. Madrid, 1999.

CAPÍTOL III. ÚS DELS ESPAIS VERDS PÚBLICS.

Article 7.- Els visitants dels espais verds públics de L'Escala hauran de respectar les plantes i les instal·lacions existents, evitant qualsevol mena de desperfectes i brutícia; també hauran de mantenir una conducta adequada i atendre les indicacions contingudes en els rètols informatius i aquelles que els puguin formular els gestors, policies, guardes i jardiniers.



Article 8.- Els usuaris dels espais verds i zones naturals hauran de respectar les plantacions de tota mena, les instal·lacions i el mobiliari urbà així com el dret dels altres usuaris al descans i la tranquil·litat que són d'esperar en aquests espais, per la qual cosa s'evitarà l'ús d'aparells sonors o de joc que puguin destorbar aquesta tranquil·litat.

Article 9.- L'Ajuntament, conscient de la importància que té la vegetació i els espais verds de L'Escala per a la qualitat de vida dels seus vilatans, així com per les seves possibilitats formatives i de lleure, incentivarà el seu ús en aquest sentit, promovent activitats i recolzant les iniciatives d'associacions i altres col·lectius encaminades en aquest objectiu.

Article 10.- Quan, per motius d'interès s'autoritzi actes públics en els espais verds, caldrà prendre les mesures previsores necessàries per tal d'evitar malmetre les plantes i el mobiliari urbà. Les autoritzacions hauran de ser sol·licitades amb temps suficient per prendre aquestes mesures necessàries així com per exigir les garanties suficients.

Article 11.- Cura d'espais verds i jardins:

La Corporació Municipal podrà acordar amb els propietaris de finques contigües, la cura d'espais verds o jardins propers a aquests, atesa la proximitat i per garantir un millor condicionament o manteniment de les mateixes, permetent la menció a la citada zona de qui és la persona o propietari que se'n fa cura de la citada zona.

Article 12.- Ús privatiu de zones verdes sotmès a termini i condició.

La Corporació podrà cedir, mitjançant un conveni prèviament aprovat pel Ple Municipal, les zones verdes annexes o properes a propietaris, comunitats de propietaris o multipropietats, als efectes de que aquestes les puguin utilitzar en règim privat o semiprivat, fins i tot sotmetent l'ús a un horari determinat, atenent a la zona i a les possibilitats d'ús i manteniment de les mateixes, establint un seguit de condicions i terminis al respecte.

Article 13.- Prohibicions:

Queda especialment prohibit:

- a) Dipositar qualsevol tipus de material d'obra, escombraries o runes a les zones verdes o arbrades.
- b) Abocar tota mena de líquids, encara que no siguin perjudicials, en els escocells dels arbres i les seves proximitats.
- c) Utilitzar l'arbrat per clavar cartells, subjectar cables, pancartes i qualsevol altre element que provoqui escanyament a l'escorça.
- d) Sacsejar arbres i arbusts, trencar branques i fulles, gravar o rascar l'escorça,
- e) Realitzar qualsevol tipus d'esporga o tala a l'arbrat viari i/o ubicat en zones verdes per part del veïnat o empreses que actuïn com a particulars i corresponen únicament a l'Ajuntament les tasques de poda o tala, excepte que es tracti del supòsit previst per l'art. 11 de la present ordenança.
- f) Pujar als arbres.
- g) Collir flors, plantes o esqueixos de les zones enjardinades i fruits de les zones verdes.
- h) Trepitjar o saltar per terres i plantacions i tocar plantes i flors exceptuant les zones de gespa que contemplin ser de pas.
- i) Donar menjar a gats i altres animals en els parcs i jardins públics.
- j) Circular amb animals a les zones verdes o permetre defecacions dels mateixos a la via pública.
- k) Deixar pasturar el bestiar de qualsevol classe en els vessants i parterres.
- l) Tirar papers o deixalles fora de les papereres i embrutar l'espai de qualsevol altra manera.
- m) Realitzar grafittis o qualsevol altre tipus de pintades en parets o murs de titularitat



- pública sense la corresponent autorització, en els jocs infantils i resta de mobiliari urbà o a parets o murs privats sense autorització del propietari del mateix.
- n) Jugar a pilota i practicar exercici físic fora dels espais o recintes adequats a aquestes activitats, sempre que s'afecti el mobiliari urbà, plantacions, jardins o unitats d'arbrat.
 - o) Encendre o mantenir foc, llumins o cigarretes, petards i focs artificials.
 - p) Manipular el sistema de reg, automàtic o no, així com les aixetes d'aigua, arquetes o instal·lacions similars.
 - q) Exercir, sense llicència, qualsevol tipus d'activitat a l'interior dels espais verds.
 - r) Utilitzar, amb finalitats particulars qualsevol porció o element dels espais verds, excepte que es tracti del supòsit contemplat per l'art. 12 de la present ordenança.
 - s) Llençar o dipositar runes o restes vegetals així com altres elements o substàncies en la via pública o altres zones d'ús públic.

Article 14.- Instal·lacions lluminoses provisionals en els arbres de la via pública.

Amb ocasió de fires i festes podrà autoritzar-se als propietaris o titulars d'establiments, previ informe favorable dels Serveis Tècnics de l'Ajuntament, la utilització dels arbres de la via pública per a sostenir instal·lacions i ornaments elèctrics, sota les següents condicions:

- a) No es podran tallar branques ni introduir claus en els arbres.
- b) Els elements sostinguts aniran sobre fusta o suro de suficient amplada, recolzats en l'arbre a través d'un cos tou (goma, cautxú o lona de suficient gruix) i els lligams es faran sobre el mateix cos tou.
- c) Els cables aniran a l'alçada mínima de quatre metres.
- d) Les instal·lacions i ornaments seran col·locats de manera que no impedeixin ni destorbin les vistes que sobre la via pública tinguin els habitatges situats davant el o els arbres.
- e) Els instal·ladors seguiran les instruccions que en ordre a seguretat determini l'Administració Municipal.
- f) Acabada la utilització, hauran de ser tallats els lligams efectuats i retirat tot el material utilitzat. També caldrà retirar qualsevol tipus d'element publicitari o ornamental que s'hagi instal·lat sobre la via pública.
- g) En el moment de ser concedit el permís, es podrà exigir el dipòsit d'una quantitat en concepte de fiança.
- h) Els infractors seran sancionats per l'Alcaldia, sense perjudici de l'obligació d'indemnitzar els danys i perjudicis causats als arbres.

CAPÍTOL IV. CONSERVACIÓ DEFENSA I PROTECCIÓ DELS ESPAIS DE VERD PRIVAT.

Article 15.- S'entén per verd privat el sòl lliure enjardinat o arbrat que envolta les edificacions o bé que ocupen les parcel·les no edificades, la titularitat del qual és privada.

Article 16.- Actuacions subjectes a llicència municipal:

La tala d'arbres als jardins i plantacions privades o solars particulars afectats per projectes d'obres d'urbanització i nova edificació, requereixen l'obtenció de la pertinent llicència municipal a la qual caldrà acompanyar necessàriament un plànol d'ubicació de les unitats d'arbres a talar. S'exceptuen les plantacions privades d'explotació agrària.

Sol·licitada la llicència, aquesta s'entendrà concedida si transcorregués el termini de 3 mesos sense que l'administració municipal hagués resolt i notificat expressament la sol·licitud instada per l'administrat.

Les sol·licituds de llicència de tala d'arbres en solars destinats a obres de nova edificació o urbanització, hauran d'anar acompanyades d'un plànol de planta escala 1:200 signat pel Tècnic Redactor del Projecte, en el qual es reflecteixi l'àmbit de la nova construcció, les



unitats i varietats d'arbrat afectades per la tala i les que es pretén conservar, així com una proposta de reforestació en aquells casos que l'autoritat municipal així ho requereixi.

Article 17.- L'Administració Municipal atorgarà les llicències en base al bon criteri de preservar el màxim nombre d'unitats d'arbrat possible, però fent compatible aquest principi amb les garanties de seguretat i salubritat de les persones i els seus béns. Per tant, quan la sol·licitud de tala d'arbres vingui motivada pel risc de caiguda de la pròpia planta, despreniment de branques, trencament de parets o paviments, propagació de plagues, etc..., l'Ajuntament podrà requerir l'aportació d'un estudi signat per un Tècnic Forestal que acrediti la pretensió.

Article 18.- Quan per motius suficientment justificats resulti inevitable la supressió d'algun arbre o plantació, l'Administració Municipal podrà requerir que el titular de la mateixa efectui una replantació amb les varietats que esdeterminin.

Article 19.- Actuacions de manteniment no subjectes a llicència: Els propietaris de solars on es trobin plantacions d'arbres o jardins tenen l'obligació de mantenir-los nets i en bones condicions sanitàries, per la qual cosa caldrà tenir especial cura de llur desbrossament i esporgat. Aquests treballs de manteniment no estan subjectes a l'obtenció de llicència municipal, excepte quan es tracti d'arbres catalogats d'interès local que serà d'aplicació l'article 26 de la present Ordenança.

Article 20.- També és obligació dels propietaris de solars o parcel·les on hi hagi arbres contigus a la via pública, procedir al seu manteniment, de manera que mai ocupin la via pública o comportin risc o molèsties als vianants o vehicles que hi circulin.

Article 21.- L'Administració Municipal podrà obligar als propietaris dels jardins privats o de zones ermes, visibles des de la via pública, que estiguin des-cuidats, a mantenir-los en condicions.

Article 22.- Si es detecta l'incompliment d'aquestes obligacions, l'Ajuntament pot requerir el propietari per tal que, en el termini de 15 dies condicioni el terreny.

En cas de manifesta negligència en la conservació dels espais de verd privat, l'Ajuntament podrà :

- a.- Imposar sancions dins els límits legals establerts.
- b.- Procedir a l'execució subsidiària, tot exigint als propietaris l'import de les despeses ocasionades.

CAPÍTOL V. ESPAIS NATURALS PROTEGITS.

Article 23.- Es consideren espais naturals els terrenys que la legislació general, o bé el planejament municipal codifiqui com a sòl no urbanitzable de protecció, o estableixi qualsevol règim especial de protecció.

Article 24.- En els espais naturals la propietat pública o privada estarà obligada a:

- a) Mantenir net de brossa el terreny i realitzar a l'efecte la desbrossada selectiva necessària, no afectant aquesta tasca la vegetació arbustiva del sotabosc existent.
- b) Col·locar cartells d'advertència del perill d'incendis.
- c) Amb independència del que disposen les normes urbanístiques vigents en relació a les edificacions admeses en els espais naturals, s'entendrà prohibida la construcció de barraques, cabanes, coberts i obres similars.



Article 25.- En els espais naturals està especialment prohibit:

- a) Caçar, tallar o arrencar fruits, arrels o plantes, o tallar llenya de qualsevol mena sense l'autorització pertinent.
- b) Extreure humus, pedres, sorres, fòssils o productes anàlegs.
- c) Col·locar anuncis o rètols fora dels que estiguin correctament autoritzats.
- d) Encendre foc o mantenir-lo i tirar llumins o puntes de cigarretes enceses.
- e) Elevar globus, llançar petards o disparar focs artificials.
- f) Llançar escombraries, runes o deixalles de qualsevol mena fora dels llocs reservats a tal efecte.
- g) Circular per aquestes zones amb vehicles de motor així com la pràctica del motocros, quads i trial, fora dels camins i llocs especialment autoritzats.

Llançar restes vegetals, escombraries, runes o deixalles de qualsevol mena.

CAPÍTOL VI.- ARBRES D'INTERÈS LOCAL

Article 26.-

1.- L'Ajuntament, conscient de la importància que tenen alguns arbres singulars del municipi com a patrimoni cultural, elaborarà l'inventari d'aquests amb l'objectiu de protegir-los, seguint el Decret 47/1988 de 11 de febrer, sobre declaració d'arbres d'interès comarcal i local (D.O.G.C. 961, 04-03-88).

2.- Els Serveis Tècnics elaboraran la fitxa de cadascun d'aquests arbres, on restaran explicitades llurs característiques físiques, així com les indicacions per a la seva protecció.

3.- Periòdicament seran visitats pels Serveis Tècnics municipals, per tal d'indicar els treballs que calguessin per al seu correcte manteniment.

4.- Restarà totalment prohibit:

- a) Tallar-los o podar-los sense permís exprés dels Serveis Tècnics municipals.
- b) Tallar branques o introduir claus en el tronc.
- c) Excavar o obrir rases que puguin malmetre el sistema radical.

CAPÍTOL VII.- RÈGIM SANCIONADOR

Article 27.- En el supòsit d'incompliment de les disposicions de la present ordenança o de les ordres d'execució donades per l'autoritat municipal, s'imposaran multes d'acord amb el que disposa l'article 28.

L'Ajuntament podrà procedir, en cas d'incompliment dels requeriments, a l'execució subsidiària dels treballs necessaris per restituir l'espai verd al seu estat original, essent els costos a càrrec del causant de la modificació.

Article 28.-

- a) L'incompliment de les disposicions referents als capítols II i III seran sancionables amb multes de 100,00 fins a 150,00 Euros atenen sempre la gravetat dels fets i la possible reincidència.
- b) b.- L'incompliment de les disposicions referents al capítol IV, seran sancionables amb multes per un import de 150,01 fins a 300,00 Euros.
- c) c.- L'incompliment de les disposicions establertes en els capítols V i VI seran sancionables amb multes per import de 300,01 fins a 600,00 Euros.



- d) d.- La graduació establerta als punts a), b) i c) s'entendrà fins a un màxim de
- e) cinc unitats d'arbrat. A partir de la sisena unitat d'arbrat, inclosa aquesta, es sancionarà, a més de la sanció que pertorqui respecte dels punts anteriors, amb un plus de 30 euros per cada unitat d'arbrat afectada.

Les circumstàncies següents es tindran en compte per tal de graduar les infraccions i per tal d'establir la quantia de les multes:

- a) La bona o mala fe dels infractors.
- b.- La comissió repetida d'infraccions.
- b) La transcendència social.
- c) La quantia del benefici il·lícit.
- d) El grau d'incompliment de la present ordenança.
- e) El nombre d'unitats afectades.

2.- Sens perjudici de la multa corresponent, els agents de l'autoritat impediran l'exercici de l'actuació il·lícita i adoptaran les mesures cautelars necessàries a aquest efecte, i arribaran, si s'escau, a l'execució subsidiària a càrrec de l'interessat.

3.- Es considerarà com atenuant la circumstància que l'infractor reperi les deficiències comprovades o els danys causats en el termini que en cada cas assenyali l'òrgan competent. En aquests casos s'atenuarà la quantia de la sanció, i es podrà arribar a la seva condonació mitjançant la substitució de la multa per una obligació de reparació dels béns danyats.

4.- Les sancions previstes en aquesta ordenança s'aplicaran sense perjudici de les accions civils o penals que escaigui emprendre en cada cas, en defensa del bé públic i de les persones.

5.- Quan els incompliments de les disposicions d'aquesta ordenança suposin infraccions de normes de rang superior s'incoarà el corresponent expedient sancionador i s'aplicaran les sancions d'acord amb la legislació vigent en cada matèria.

Article 29.- Responsabilitat per infraccions.

1.- Seran responsables de les infraccions:

- a) Els titulars de les llicències municipals, siguin persones físiques o jurídiques.
- b) Els propietaris de les finques afectades, o en el seu cas els arrendataris, titulars de l'usdefruit o dret de superfície, o els explotadors del negoci.
- c) Els autors materials de les infraccions per acció o per omissió. Quan aquests siguin menors d'edat, respondran dels incompliments els seus pares, o els seus tutors.
- d) La responsabilitat administrativa per les infraccions serà independent de la responsabilitat civil, penal o altre, que si s'escau, pugui exigir-se als interessats.

Article 30.- Procediment sancionador: Les infraccions contra les disposicions de la present ordenança seran sancionades de conformitat amb les prescripcions del RD 1398/1993.

Article 31.- Prescripció:

- a) Les infraccions a què fa referència la present ordenança prescriuran als 6 mesos, llevat que una norma de rang superior estableixi un període de prescripció diferent.
- b) Aquest termini començarà a comptar des del moment en que l'Administració tingui coneixement de l'existència de la infracció i transcorrerà mentre no s'hagi iniciat actuació sancionadora.
- c) Les infraccions derivades de l'exercici irregular d'una activitat s'entendran



Ajuntament de l'Escala

vila marinera

continuades i no començarà a transcórrer el termini de prescripció fins que no desaparegui la causa de la infracció.

- d) Qualsevol actuació de l'Administració en relació amb les infraccions interromp la prescripció, i s'inicia nova-ment el còmput del termini fixat a l'apartat 1 del present article.

Article 32.- Inspecció municipal:

1.- El personal tècnic i els agents de la Policia Local, en allò que és de la seva competència, podran realitzar, en tot moment, totes les inspeccions que calguin per assegurar el compliment de la present ordenança.

2.- Davant d'una acció que suposi una alteració dels elements integrants dels espais verds municipals o un incompliment de les obligacions o prohibicions establertes en aquesta ordenança els agents municipals estan en tot moment facultats per:

- Sol·licitar la identificació de la persona causant del fet.
- Exigir la reparació immediata de l'afectació ocasionada en cas que sigui possible.
- Cursar la corresponent denúncia davant l'autoritat municipal.

Disposició derogatòria:

Resten derogades totes les altres normes, d'igual o inferior rang, que s'oposin, contradiguin i resultin incompatibles amb les disposicions d'aquesta ordenança.

Disposició Final: Entrada en vigor.

La present ordenança entrarà en vigor l'endemà de la seva publicació íntegra i completa al BOP.

L'Escala, a data de signatura electrònica.

L'alcalde,

Víctor Puga López