



ORDENANÇA FISCAN NUM 2 IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONOMIQUES

Article 1.

Fet imposable.

1. L'impost sobre activitats econòmiques és un tribut municipal, directe i de caràcter real, el fet imposable del qual és el mer exercici, en el territori nacional, d'activitats empresarials, professionals o artístiques.

2. Es consideren, als efectes d'aquest impost, activitats empresarials les de ramaderia independent, les mineres, les industrials, comercials i de serveis. No tenen tal consideració les activitats agrícoles, les ramaderes dependents, les forestals i les pesqueres, no constituint fet imposable per l'impost cap d'elles.

Article 2.

Subjectes passius.

1. Són subjectes passius del impost les persones físiques o jurídiques i els ens als quals es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, sempre que es realitzin en territori nacional qualsevol de les activitats que originen el fet imposable.

2. Els subjectes passius que resideixen a l'estranger durant més de sis mesos de cada anys natural, estaran obligats a designar un representant com a domicili en territori espanyol, als efectes de les seves relacions amb la Hisenda Pública.

Article 3.

Responsables.

La responsabilitat respecte de les obligacions tributàries es determinarà i exigirà d'acord amb allò que disposen els articles 41 a 43 de la Llei General Tributària.

Article 4.

Exempcions.

1. Estaran exempts d'aquest impost:

- a) L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats Locals, així com llurs respectius organismes autònoms de caràcter administratiu.
- b) Els subjectes passius que iniciïn l'exercici de la seva activitat en territori espanyol, durant els dos primers períodes impositius d'aquest impost en què es dugui a terme l'activitat. No es considerarà que s'ha produït l'inici de l'exercici d'una activitat en els següent supòsits :
 - 1) Quan l'activitat s'hagi exercit anteriorment sota altra titularitat, condició que concorre en els casos de :
 - 1. Fusió, escissió o aportació de branques d'activitat.
 - 2. Transformació de societats.
 - 3. Canvi en la personalitat jurídica tributària de l'explotador quan l'anterior titular mantingui una posició de control sobre el patrimoni afecte de l'activitat en la nova entitat.



4. Successió en la titularitat de l'explotació per part de familiars vinculats a l'anterior titular per línia directa o col·lateral fins el segon grau inclusiu.
- 2) Quan es tracti de subjectes passius per l'impost que ja estiguessin realitzant en el municipi activitats empresarials subjectes al mateix, en els següents casos:
 - a) Quan l'alta sigui deguda a canvis normatius en la regulació de l'impost.
 - b) Quan l'alta sigui conseqüència d'una re classificació de l'activitat que s'estava exercint.
 - c) Quan l'alta suposi l'ampliació o reducció de l'objecte material de l'activitat que ja s'estava realitzant.
 - d) Quant l'alta sigui conseqüència de l'obertura d'un nou local per a la realització de l'activitat per la qual ja s'estava tributant.
- c) Els següent subjectes passius:
 - Les persones físiques.
 - Els subjectes passius de l'Impost sobre societat, les societats civils i les entitats de l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària que tinguin un import net de la xifra de negocis inferior a 1.000.000 €.
 - Quant els contribuents per l'Impost sobre la renda no residents, l'exempció només afectarà als que operin a Espanya mitjançant establiment permanent, sempre que tinguin un import net de la xifra de negocis inferior a 1.000.000 €.

A efectes de l'aplicació de l'exempció prevista en aquesta lletra, es tindran en compte les següents regles :

1a) L'import net de la xifra de negocis comprendrà, segons l'article 191 del Text refós de la Llei de societats anònimes, aprovat per Reial decret legislatiu 1564/1989, de 22 de desembre, els imports de la venda dels productes i de la prestació de serveis corresponents a les activitats ordinàries de la societat deduïdes les bonificacions i demés reduccions sobre les vendes, així com l'Impost sobre el valor afegit i altres impostos directament relacionats amb l'esmentada xifra de negocis.

2a) L'import net de la xifra de negocis serà, en el cas dels subjectes passius de l'Impost de societats o dels contribuents de l'Impost sobre la Renda de no residents, el del període impositiu respecte del qual hagués finalitzat el termini de presentació de declaracions per aquests tributs l'any anterior al de l'acreditament de l'Impost sobre activitats econòmiques. En el cas de les societats civils i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei general tributària, l'import net de la xifra de negocis serà el que correspongui al penúltim any anterior al de l'acreditament d'aquest impost. Si el dit període impositiu hagués tingut una durada inferior a l'any natural, l'import net de la xifra de negocis s'eleva a l'any.

3a) Per al càlcul de l'import de la xifra de negocis es tindrà en compte el conjunt de les activitats econòmiques exercides pel subjecte passiu.

No obstant, quan l'entitat formi part d'un grup de societats en el sentit de l'article 42 del Codi de Comerç, l'import net de la xifra de negocis es referirà al conjunt d'entitats que pertanyin al grup.

A aquests efectes es defineix el grup de societats com l'integrat per la societat dominant i una o varies societats dominades. Es considera dominant a la societat mercantil que sigui soci de una altra societat, respecte de la qual :

- a. Tingui la majoria dels dret de vot, directament o com a resultat d'acords celebrats amb altres socis.



- b. Tingui la facultat de nomenar o destituir a la majoria dels membres de l'òrgan d'administració o hagi nomenat, exclusivament amb els seus vots, la majoria de membres de l'òrgan d'administració.
Són societats dominades las que es trobin en relació amb la dominant en algun dels supòsits anteriors, així com les successivament dominades per aquestes.
- 4a) En el supòsit dels contribuents per l'impost sobre la renda de no residents, s'atendrà a l'import net de la xifra de negocis imputable al conjunt dels establiments permanents situats en territori espanyol.
1. Les entitats gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de Previsió Social regulades en la Llei 30/1995, de 8 de novembre, d'ordenació i supervisió de les asseguradores privades.
 2. Els organismes públics d'investigació i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus costejats íntegrament amb fons de l'Estat, de les Comunitats Autònomes, o de les Entitats Locals, o per fundacions declarades benèfiques o d'utilitat pública, i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus que, mancant d'ànim de lucre, estiguin en règim de concert educatiu, inclòs si faciliten als seus alumnes llibres o articles d'escriptori o els presten als serveis de mitja pensió o internat, i encara que, per excepció, vinguin al mateix establiment els productes dels tallers dedicats al dit ensenyament, sempre que l'import d'aquesta venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini, exclusivament, a l'adquisició de matèries primes o al sosteniment de l'establiment.
 3. Les associacions i fundacions de disminuïts físics, psíquics i sensorials, sense ànim de lucre, per les activitats de caràcter pedagògic, científic, assistencials i d'ocupació que per a l'ensenyament, educació, rehabilitació i tutela de disminuïts realitzin, encara que vinguin els productes dels tallers dedicats a les esmentades finalitats, sempre que l'import d'aquesta venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini, exclusivament, a l'adquisició de matèries primes o al sosteniment de l'establiment.
- f) La Creu Roja Espanyola.
- g) Els subjectes passius als que els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de tractats o convenis internacionals.
- h) A l'empara del que disposa l'article 15.2 de la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, estaran exemptes, per les explotacions econòmiques detallades en l'article 7 de dita llei que desenvolupin en compliment del seu objecte o finalitat específica, les següents entitats sense finalitats lucratives, sempre que compleixin els requisits establerts a l'article 3 de la mateixa llei :
- a. Les fundacions.
 - b. Les associacions declarades d'utilitat pública.
 - c. Les organitzacions no governamentals de desenvolupament a que es refereix la Llei 23/1998, de 7 de juliol, de cooperació internacional per al desenvolupament, sempre que estiguin constituïdes com a fundacions o associacions.
 - d. Les delegacions de fundacions estrangeres inscrites en el registre de fundacions.
 - e. Les federacions esportives espanyoles, les federacions esportives territorials d'àmbit autonòmic integrades en les anteriors, el comitè olímpic espanyol i el comitè paralític espanyol.



- f. Les federacions i associacions de les entitats sense finalitats lucratives a que es refereixen les lletres anteriors.
2. Els subjectes passius a què es refereixen les lletres a), d), g) i h) de l'apartat 1. anterior no estaran obligats a presentar declaració d'alta en la matrícula de l'impost.
3. El Ministeri d'Hisenda establirà en quins supòsits l'aplicació de l'exempció prevista en el paràgraf c) de l'apartat 1. anterior exigirà la presentació d'una comunicació dirigida a l'Agència Estatal d'Administració Tributària en la que es faci constar que es compleixen els requisits establerts per l'aplicació de l'exempció. Aquesta obligació no s'exigirà en cap cas, quan es tracti de contribuents per l'Impost sobre la Renda de Persones Físiques.
4. Els beneficis regulats en les lletres b), e) i f) de l'apartat 1. anterior tindran caràcter pregat i es concediran, quan procedeixi, a instància de part.
5. L'aplicació de l'exempció de la lletra l) de l'apartat 1 anterior estarà condicionada a que l'entitat comuniqui a l'ajuntament que s'ha acollit al règim fiscal especial i al compliment dels requisits establerts en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge.

Article 5.

Bonificacions i reduccions.

1. A l'empara del que preveu la Llei 20/1990, de 19 de desembre, sobre règim fiscal de cooperatives, gaudiran d'un bonificació del 95 % de la quota les cooperatives, llurs unions, federacions i confederacions, així com les societats agràries de transformació.
2. Els que iniciïn l'exercici de qualsevol activitat professional gaudiran d'una bonificació del 50 per 100 de la quota corresponent, durant els cinc anys d'activitat següents a la conclusió dels segon període impositiu de desenvolupament de la mateixa. Aquest període caducarà una vegada transcorreguts cinc anys des de la finalització de l'exempció prevista en la lletra b) de l'apartat 1. de l'article anterior.
3. A l'empara del que preveu la nota comú primera de la divisió 6 de les tarifes de l'impost, quan els locals en què realitzin les activitats classificades en aquesta divisió restin tancats més de tres mesos per la realització d'obres majors per a les quals es requereixi l'obtenció de llicència urbanística, la quota corresponent es reduirà en proporció al nombre de dies que resti tancat el local.
4. A l'empara del que preveu la nota comú segona a la divisió 6 de les tarifes de l'impost, quan es duguin a terme les obres a les vies públiques, que tinguin una duració superior als tres mesos i afectin als locals en què es realitzin activitats classificades en aquesta divisió que tributin per quota municipal, es concedirà una reducció de fins al 80 % de la quota corresponent, atenent al grau d'afectació dels locals en les dites obres.

**Article 6.****Procediment per a la concessió de beneficis fiscals i reduccions.**

1. Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals regulats en les articles 4t i 5è d'aquesta ordenança amb caràcter pregat s'han de presentar, juntament amb la declaració d'alta de l'impost, a l'entitat que dugui a terme la gestió censal, i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa. L'acord pel qual s'accedeixi a la petició fixarà l'exercici des del qual el benefici s'entén concedit.
2. Els beneficis sol·licitats abans que la liquidació corresponent adquireixi fermesa tindran efectes des de l'inici del període impositiu a què es refereix la sol·licitud, sempre que en la data de l'acreditament del tribut haguessin concorregut els requisits legalment exigibles per al gaudiment de l'exempció.
- 3.
4. Les reduccions regulades en els apartat 3 i 4 de l'article anterior es concediran per l'Ajuntament a sol·licitud dels contribuents afectats. L'acord de concessió fixarà el percentatge de reducció i inclourà, si s'escau, el reconeixement del dret a la devolució de l'import reduït.

Les bonificacions i reduccions establertes en aquest article abasten exclusivament a la quota tributària, integrada per la quota de tarifa ponderada pel coeficient previst en l'article 8 i modificada, si s'escau, per aplicació del coeficient de situació fixat en l'article 9 d'aquesta ordenança.

Article 7.**Quota tributària.**

La quota tributària serà el resultat d'aplicar, a les tarifes de l'impost, el coeficient de ponderació i situació regulats en els articles 8è i 9è de la present ordenança, així com les bonificacions regulades en l'article 5è anterior.

Article 8**Coeficient de ponderació.**

D'acord amb el que preveu l'article 86 del RDL 2/2004, text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, sobre les quotes municipals fixades en les tarifes de l'impost s'aplicarà, en tot cas, un coeficient de ponderació, determinat en funció de l'import net de la xifra de negocis del subjecte passiu, segons el quadre següent :

Import net de la xifra de negocis	Coeficient
Des d'1.000.000,00 fins a 5.000.000,00	1,29
Des de 5.000.000,01 fins a 10.000.000,00	1,30
Des de 10.000.000,01 fins a 50.000.000,00	1,32
Des de 50.000.000,01 fins 100.000.000,00	1,33
Més de 100.000.000,00	1,35
Sense xifra neta de negoci	1,31

Als efectes de l'aplicació d'aquest coeficient, l'import net de la xifra de negocis del subjecte passiu serà el corresponent al conjunt d'activitats econòmiques exercides pel mateix i es determinarà d'acord amb allò previst en la lletra c) de l'apartat 1. de l'article 5è d'aquesta ordenança.

**Article 9.****Coeficients de situació.**

1. Als efectes del que preveu l'article 87 del RDL 2/2004, text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals les vies públiques d'aquest municipi es classificaran en tres categories fiscals. Annex a aquesta ordenança figura l'índex alfabètic de les vies públiques amb expressió de la categoria fiscal que correspon a cadascuna d'elles.
2. Les vies públiques que no apareguin relacionades a l'índex alfabètic esmentat seran considerades de segona categoria, i romandran en la susdita classificació fins que el Ple d'aquest Ajuntament aprovi la categoria fiscal corresponent i la inclusió a l'índex alfabètic de vies públiques.
3. Sobre les quotes incrementades per aplicació del coeficient de ponderació i atenent a la categoria fiscal de la via pública on radica físicament el local en què es realitza l'activitat econòmica, s'estableix la taula de coeficients següent:

Zona primera	1,70
Zona segona	1,46

4. El coeficient aplicable a qualsevol local ve determinat pel corresponent a la categoria del carrer on tingui assenyalat el número de policia o estigui situat l'accés principal.

Article 10.**Període impositiu i acreditament.**

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, llevat quan es tracti de declaracions d'alta, que comprendrà des de la data de començament de l'activitat fins al final de l'any natural.
2. L'impost s'acredita el primer dia del període impositiu i les quotes seran irreductibles, llevat quan, en els casos de declaracions d'alta, el dia de començament de l'activitat no coincideixi amb l'any natural. En aquest supòsit, les quotes es calcularan proporcionalment al número de trimestres naturals que resten per a acabar l'any inclòs el del començament de l'exercici de l'activitat.

Tanmateix, i en el cas de baixa per cessament en l'exercici de l'activitat, les quotes seran prorratejables per trimestres naturals, exclòs aquell en què es produeixi l'esmentat cessament. A tal fi els subjectes passius podran sol·licitar la devolució de la part de la quota corresponent als trimestres naturals en els quals no s'hagués exercit l'activitat.

No obstant allò disposat en els paràgrafs anteriors, en els supòsits de fusions, escissions i aportacions de branques d'activitat regulats en el Capítol VIII del Títol VIII de la Llei 43/1995, de 27 de desembre de l'Impost sobre Societats, les declaracions d'alta i baixa que hagin de presentar respectivament les entitats que iniciïn i cessin l'exercici de l'activitat, produiran efectes a partir de l'1 de gener de l'any següent a aquell en el qual es produeixi la fusió, escissió o aportació de branca d'activitat de què es tracti. En conseqüència, respecte de l'any en el qual tingui lloc l'operació no procedirà cap devolució o ingrés, derivats del prorrateig de les quotes dels trimestres durant els quals aquestes entitats hagin fet efectivament l'activitat.

3. En les activitats de serveis d'espectacles i de promoció immobiliària, la part de la quota corresponent als espectadors celebrats i als metres quadrats venuts s'acredita quan es celebren els espectacles o es formalitzen les alienacions, respectivament.



Article 11.

Règim de declaració ingrés.

1. És competència de l'Ajuntament la gestió tributària d'aquest impost, que comprèn les funcions de concessió i denegació de beneficis fiscals, realització de les liquidacions que condueixin a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels instruments de cobrament, resolució dels recursos que s'interposin contra els susdits actes i, actuacions per a la informació i l'assistència al contribuent.
2. Contra els actes de gestió tributària competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de :
 - a) El dia següent al de la notificació expressa, en el cas de liquidacions d'ingrés directe.
 - b) El dia següent al de finalització del període d'exposició pública del corresponent padró, en el cas que el tribut s'exaccioni mitjançant padró.
3. La interposició de recurs no paralitza l'acció administrativa de cobrament, llevat que, dins el termini previst per a interposar-los, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i adjunti garantia suficient.
No obstant això, en casos excepcionals, l'òrgan competent pot acordar la suspensió del procediment, sense presentació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de presentar-la o demostri fefaentment que hi ha errors materials en la liquidació que s'impugna.
4. Les liquidacions d'ingrés directe han de ser satisfetes en el períodes fixats en l'article 62 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.
Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés s'iniciarà la via de constrenyiment i s'aplicaran els recàrrecs establerts a l'article 28 la mateixa LGT.
5. Les quantitats degudes acrediten interès de demora quan s'iniciï el període executiu, llevat del que disposa l'article 28.5 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària. El susdit interès s'aplicarà sobre el deute tributari, exclòs el recàrrec d'apressament ordinari.
El tipus d'interès és el vigent al llarg del període en què s'acrediti, fixat conforme al que disposa l'article 26.6. de a Llei 58/2003, de 27 de desembre, General Tributària.

Article 12.

Comprovació i investigació.

Per delegació del Ministeri d'Economia i Hisenda, l'Ajuntament, o l'ens al qual hagi delegat aquest, exercirà les funcions d'inspecció de l'impost, que comprendran la comprovació i la investigació, la pràctica de les liquidacions tributàries que, si s'escau, siguin procedents i la notificació de la inclusió, exclusió o alteració de les dades contingudes en els censos, tot això referit, exclusivament, als supòsits de tributació per quota municipal.



Article 13.

Vigència.

Aquesta ordenança fiscal començarà a regir el dia 1r de gener de 2004 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

Disposició addicional.

Les modificacions produïdes per Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest Impost, seran d'aplicació automàtica dins de l'àmbit d'aquesta ordenança.

Diligència.

La present ordenança fou aprovada en sessió de Ple d'aquesta Corporació de data 6 de març de 2003 i modificada parcialment en sessió de 3 de novembre de 2003.

En sessió de Ple de 4 de novembre de 2004, ha estat parcialment modificada, per tal d'adequar-la a les modificacions legals produïdes amb l'entrada en vigor de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària i amb l'aprovació del RDL 2/2004, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

S'ha modificat parcialment en sessió de 4 de novembre de 2005, el 3 de novembre de 2006, 5 de novembre de 2007, i 3 de novembre de 2008 i 9 de novembre de 2011.

Vist-i-plau
L'Alcalde,

El Secretari.

Victor Puga López

Agustí Garcia i Andres



ANNEX.

TAULA DE CARRERS PER ZONES.

ZONA PRIMERA		ZONA SEGONA
La Platja	Rda dels Oficis	La resta del municipi
Pg de la Riba	Cr de les Remendadores	
Pç de la Sardana	Cr de les Cosidores	
Cr Ptr J Massanet de l'1 al 5, senars	Cr dels Boters	
Cr Enric Serra del 2 al 12	Cr dels Saladors	
Cr Enric Serra de l'1 al 15	Cr de l'Esganyadora	
Cr del Mar, senars	Cr dels Corders	
Cr Sta. Màxima de l'1 al 15, senars	Cr dels Laluners	
Cr Sta. Màxima del 2 al 10, parells	Cr Closa d'en Llop	
Cr del Mig de l'1 al 7, senars	Cr Camí Ramader Nord	
Cr del Mig del 1 al 4, parells	Cr Camí Ramader Sud	
Cr Alfolí	Cr Albons	
Corriol del Pati Blau	Cr Vilanera	
Cr Pati Blau	Cr Camp dels Pilans	
Cr del Port de l'1 al 35, senars	Cr Ter Vell	
Cr del Port del 2 al 28, parells	Cr de les Corts	
Cr de la Torre de l'1 al 57, senars	Camí de les Corts	
Cr de la Torre del 2 al 52, parells	Variant de l'Autopista AP-7	
Cr St. Pere de l'1 al 41 (Cr del Mar), senars	Ctra. Gi-623	
Cr St. Pere del 2 al 38 (Cr del Mar), parells	Zona Industrial Closa d'en Llop entre la Closa i la Variant	
Pç de l'Avi Xaxu		
Cr Puig Sureda de l'1 al 39, senars	Pg Dr Pi i Llusà	
Cr Puig Sureda del 2 al 46, parells	Cr Miranda	
Cr Perris de l'1 al 39 (Cr del Mar), senars	Pç Major	
Cr Perris del 2 al 34, parells	Cr Major	
Cr Codolar de l'1 al 45, tots	Pç Petítat	
Cr Bonaire de l'1 al 25, senars	Cr Rectoria	
Cr Bonaire del 2 al 46, parells	Cr del Pou	
Cr Maranges	Cr Corral	
Pç de Pekin	Cr de la Francesa	
Corriol de l'Usach	Pg de la Miranda	
Cr General Poch	Camí Forestal Nord	
Pç de l'Esquirol	Cr del Riuet	
Cr Avi Xaxu	Rda de St Pere	
Corriol Bonaire	Ctra. St. Martí d'Empúries fins Cr de l'Ullal	
Corriol Lluís Albert		
Pg J.M. Isern	Av Montgó del 172 fins a Platja Montgó, parells	
Port d'en Perris	Av Montgó del 183 fins a Platja Montgó, senars	
Rd Port d'en Perris	Platja Montgó	
Cr de la Casa Gran		
Pg Lluís Albert		
Pg del Mar		
Pç de l'Univers		
Cr Camí Ample del 56 al 62, parells		
Av Riells 42 al 116, parells		
Pg Petit Príncep		
Av de la Clota 47		
Rda de la Clota petita		
Cr del Palau del 2 al 10, parells		
Cr del Palau de l'1 al 5, senars		
Av Montgó de l'1 al 91, senars		
Av Montgó del 2 al 66, parells		
Cr Sibil·la de Fortià del 7 al 9, senars		
Cr Sibil·la de Fortià 2, parells		
Cr Romeu de Corbera		
Rda de la Clota		
Cr Port de la Clota		
Pg Racó del Port		
Zona Portuària i del Club Nàutic		