



ORDENANÇA FISCAL NUM 6

CONTRIBUCIONS ESPECIALS

Article 1

D'acord amb el què preveuen els articles del 28 al 37 inclosos, del Reial Decret 2/2004, Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, s'estableixen les Contribucions Especials.

Article 2

Fet imposable

Constitueix el fet imposable de les Contribucions Especials, l'obtenció per part del subjecte passiu d'un benefici o d'un augment de valor dels seus béns a conseqüència de la realització d'obres públiques o de l'establiment o ampliació de serveis públics, de caràcter local.

Article 3

Obres i serveis públics locals

1. Tindran la consideració d'obres i serveis locals:

- a) Les que realitzi l'Ajuntament de L'Escala dins de l'àmbit de les seves competències per complir els fins que li són atribuïts, amb excepció de les que executi a títol de propietari dels seus béns patrimonials.
- b) Les que realitzi a aquest Ajuntament en atribució o delegació d'una altra Entitat Pública, o que n'hagués assumit la titularitat d'acord amb la Llei.
- c) Les que realitzin altres Entitats Públiques o els seus concessionaris, amb aportacions econòmiques d'aquest Ajuntament.

2. Les obres i serveis de la lletra a) de l'apartat anterior conservaran el seu caràcter encara que siguin realitzats per:

- a) Organismes Autònoms de l'Ajuntament de l'Escala o Societats Mercantils, el capital de les quals pertanyi a aquest Ajuntament.
- b) Concessionaris amb aportacions d'aquest Ajuntament.
- c) Associacions de contribuents.

3. Les quantitats recaptades en concepte de contribucions especials només es podran destinar a sufragar les despeses de l'obra o del servei per raó dels quals s'hagin exigit.

Article 4

Beneficis fiscals

En matèria de contribucions especials, només es reconeixeran els beneficis fiscals que vinguin establerts expressament per disposicions amb rang de llei o bé que es derivin de l'aplicació dels Tractats Internacionals.



Article 5

Subjectes passius

1. Són subjectes passius de les contribucions especials les persones físiques i jurídiques a les quals fa referència l'article 33 de la Llei General Tributària, especialment beneficiades per la realització de les obres o per l'establiment o ampliació dels serveis locals que originin l'obligació de contribuir.
2. Es consideraran persones especialment beneficiades:
 - a) En les contribucions especials per realització d'obres o per l'establiment o ampliació dels serveis que afectin a béns immobles, els propietaris d'aquests.
 - b) En les contribucions especials per realització d'obres o establiment o ampliació de serveis a conseqüència d'explotacions empresarials, les persones o Entitats titulars d'aquestes.
 - c) En les contribucions especials per l'establiment o ampliació dels serveis d'extinció d'incendis, a més dels propietaris dels béns afectats, les companyies d'assegurances que desenvolupin la seva activitat en el ram, en el terme municipal de L'Escala.
 - d) En les contribucions especials per construcció de galeries subterrànies, les empreses subministradores que hagin d'utilitzar-les.

Article 6

Base imposable

1. La base imposable està constituïda, com a màxim pel 90 per cent del cost que l'Ajuntament suporti per la realització de les obres o per l'establiment o ampliació dels serveis.
2. Aquest cost estarà integrat pels següents conceptes:
 - a) El cost real dels treballs pericials, de redacció de projectes i de direcció d'obres, plans i programes tècnics.
 - b) L'import de les obres a realitzar o dels treballs d'establiment o ampliació dels serveis.
 - c) El valor dels terrenys que haguessin d'ocupar permanentment les obres o serveis, llevat que es tracti de béns d'ús públic, de terrenys cedits de forma gratuïta i obligatòria a l'Ajuntament, o el d'immobles cedits en els termes establerts a l'article 77 de la Llei de Patrimoni de l'Estat.
 - d) Les indemnitzacions procedents per l'enderrocament de construccions, destrucció de plantacions, obres o instal·lacions, i també les procedents als arrendataris dels béns que hagin de ser enderrocats o ocupats.
 - e) L'interès del capital invertit en les obres o serveis quan l'Ajuntament hagués d'apel·lar al crèdit per finançar la porció no coberta per contribucions especials, o la porció coberta per aquestes en el cas del seu fraccionament general.
3. El cost total pressupostat de les obres o dels serveis tindrà el caràcter d'una mera previsió. Si el cost real fos més alt o més baix que el que s'hagués previst, es rectificarà en conseqüència el càlcul de quotes corresponents.
4. Quan es tracti d'obres o serveis a què es refereix l'article 3r.1.c), o de les realitzades per concessionaris amb aportacions municipals a què es refereix el número 2 del mateix article, la base imposable de les contribucions especials es determinarà en funció de l'import d'aquestes aportacions, sense perjudici de les que puguin imposar les altres Administracions Públiques per raó de la mateixa obra o servei. En tot cas, es respectarà el límit del 90 per cent a què es refereix l'apartat 1 d'aquest article.



5. Als efectes de determinar la base imposable, s'entendrà per cost suportat per l'Ajuntament la quantia que resulti de restar a la xifra del cost total l'import de les subvencions o auxilis que l'Ajuntament obtingui de l'Estat o de qualsevol altre persona, o Entitat pública o privada.
6. Si la subvenció o auxili esmentat s'atorguessin per un subjecte passiu de les contribucions especials, el seu import es destinarà en primer lloc a compensar la quota de la persona o Entitat respectiva. Si el valor de la subvenció o auxili excedís de la quota esmentada, l'excés reduirà, a prorrata, les quotes dels altres subjectes passius.

Article 7

Quota tributària.

1. La base imposable de les contribucions especials es repartirà entre els subjectes passius, tenint en compte la classe i la naturalesa de les obres o serveis, d'acord amb les següents regles:
 - a) Amb caràcter general, de forma conjunta o separada, s'aplicaran com a mòduls de repartiment, els metres lineals de façana dels immobles, la seva superfície, el seu volum edificable i el seu valor cadastral a efectes de l'Impost sobre Béns Immobles.
 - b) En cas d'urbanització de carrers s'aplicaran com a mòdul de repartiment els metres lineals de façana, 40 per cent del cost a repartir i els metres quadrats de sostre edificable, 60 per cent del cost a repartir.
 - c) Si es tracta de l'establiment i millora del servei d'extinció d'incendis, podran ser distribuïdes entre les Entitats o Societats que cobreixin el risc per béns situats al Municipi de L'Escala, proporcionalment a l'import de les primes recaptades en l'any immediatament anterior. Si la quota exigible a cada subjecte passiu fos superior al 5 per cent de l'import de les primes recaptades pel mateix, l'excés es traslladarà a exercicis successius fins a la seva total amortització.
 - d) En el cas de les obres de construcció de galeries subterrànies, l'import total de les contribucions especials es distribuirà entre les companyies o empreses que hagin d'utilitzar-les en raó a l'espai reservat a cadascuna o en proporció a la seva secció total, encara que no les utilitzin immediatament.
2. En el supòsit que les Lleis o Tractats Internacionals concedeixin beneficis fiscals, les quotes que poguessin correspondre als beneficiaris no seran distribuïdes entre els altres contribuents.
3. Un cop s'hagi determinat la quota a satisfer, l'Ajuntament podrà concedir el fraccionament o ajornament de la quota per un termini màxim de cinc anys, sempre que el subjecte passiu ho sol·liciti.

Article 8

Meritació.

1. Les contribucions especials es meriten en el moment en què les obres s'hagin executat o el servei hagi començat a prestar-se. Si les obres fossin fraccionables, la meritació es produirà des de que s'hagin executat les corresponents a cada tram o fracció de l'obra.
2. Sense perjudici del que es disposa en l'apartat anterior, una vegada aprovat l'acord concret d'imposició i ordenació, l'Ajuntament podrà exigir per anticipat el pagament de les contribucions especials en funció de l'import del cost previst per l'any següent. No es podrà exigir l'avenç d'una nova anualitat fins que no s'hagin executat.



3. Als efectes de determinar la persona obligada al pagament, conforme allò que disposa a l'article 5è, es tindrà en compte el moment de la meritació de les contribucions especials, encara que en l'acord concret d'ordenació figuri com a subjecte passiu qui ho sigui amb referència a la data de la seva aprovació i que hagués anticipat el pagament de les quotes segons es disposa en l'apartat 2 d'aquest article. Quan la persona que figuri com a subjecte passiu en l'acord concret d'ordenació i n'hagi estat notificada, transmeti els drets sobre els béns o explotacions que motivés la imposició en el període comprès entre l'aprovació de l'esmentat acord i el del començament de la meritació, tindrà l'obligació de posar en coneixement de l'Ajuntament la transmissió efectuada, dins el termini d'un mes des de la data d'aquesta, i si no ho fes, l'Ajuntament podrà exercir l'acció per al cobrament, fins i tot per la via d'apressament, contra qui figurava com a subjecte passiu en l'esmentat expedient.
4. Realitzades totalment o parcialment les obres, o iniciada la prestació del servei, es procedirà a determinar els subjectes passius, la base, i les quotes individualitzades definitives, practicant les liquidacions procedents i compensant els avenços que s'haguessin efectuat com a pagament a compte. Aquesta determinació definitiva la realitzarà l'Ajuntament ajustant-se a les disposicions de l'acord concret d'ordenació de les contribucions especials de que es tracti.
5. Si els pagaments anticipats els haguessin efectuat persones que no tenen la condició de subjectes passius en la data de la meritació del tribut, o bé excedissin de la quota individual definitiva que els correspon, l'Ajuntament practicarà d'ofici la devolució corresponent.

Article 9

Imposició i Ordenació.

1. L'exacció de les contribucions especials precisarà la prèvia adopció de l'acord d'imposició en cada cas concret.
2. L'acord relatiu a la realització d'una obra o a l'establiment o ampliació d'un servei que s'hagi de costejar mitjançant contribucions especials no podrà executar-se fins que s'hagi aprovat l'ordenació concreta d'aquestes.
3. Un cop adoptat l'acord concret d'ordenació de contribucions especials i determinades les quotes a satisfer, aquestes es notificaran individualment a cada subjecte passiu, si aquest o el seu domicili fossin coneguts, i, en cas contrari, per edictes. Els interessats podran formular davant l'Ajuntament recurs de reposició previ al contenciós - administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de la notificació expressa o exposició pública de l'edicte. El recurs podrà versar sobre la procedència de les contribucions, el percentatge del cost que hagin de satisfer les persones especialment beneficiades o les quotes assignades.

Article 10

Col·laboració

1. Quan aquest Ajuntament col·labori amb una altra entitat local en la realització d'obres o establiment o ampliació de serveis i sempre que s'imposin contribucions especials d'acord amb la Llei, s'observaran les següents regles:
 - a) Cada Entitat conservarà les seves competències respectives respecte dels acords d'imposició i ordenació concrets.
 - a) La gestió i recaptació de les contribucions especials correspondrà a l'Entitat que assumeixi la realització de les obres o l'establiment o ampliació dels serveis, sense perjudici del que disposa en l'apartat a) anterior.



2. En el supòsit que l'acord concret d'ordenació no fos aprovat per una de les Entitats col·laboradores, quedarà sense efectes la unitat d'actuació, adoptant cadascuna i per separat les decisions que siguin procedents.

Article 11

Associació administrativa de contribuents

1. Els propietàries o titulars afectats per les obres podran constituir-se en Associació Administrativa de contribuents i promoure la realització de les obres o l'establiment o ampliació de serveis per l'Entitat Local, comproment-se a costejar la part que correspongui a aquesta quan la seva situació financera no ho permetés, a més de la que els hi correspongui segons la naturalesa de l'obra o servei.
2. Els propietaris o titulars afectats per la realització de les obres o l'establiment o ampliació de serveis promoguts per l'Entitat Local podran constituir-se en Associacions administratives de Contribuents en el període d'exposició al públic de l'acord d'ordenació de les contribucions especials.
3. Per la constitució d'aquestes Associacions l'acord haurà d'ésser pres per la majoria absoluta dels afectats, sempre que representin com a mínim dos terços de les quotes que s'hagin de satisfer.

Article 12

Les persones obligades al pagament faran efectives les quotes assignades en període voluntari dintre dels terminis indicats en la notificació de les liquidacions d'acord amb el Reglament General de Recaptació.

Article 13

Fraccionaments i ajornaments.

L'Ajuntament concedirà a sol·licitud del subjecte passiu el fraccionament o ajornament de la quota a satisfer per un termini màxim de cinc anys. Aquesta concessió comportarà l'obligació de satisfer interessos de demora i l'Ajuntament podrà condicionar-la a la prestació de garantia suficient que cobreixi el total del deute tributari, incloent-hi l'import dels interessos de demora més el 25 % de la suma de tot el deute.

Article 14

Infraccions i sancions.

Les infraccions i sancions es regiran pel que preveuen els articles 77 i següents de la Llei General Tributària i les disposicions que els desenvolupen i complementen.

Article 15

Vigència.

La present Ordenança entrarà en vigor el dia primer de gener de l'any en curs després de la seva publicació al BOP i mantindrà la vigència fins a la seva modificació o derogació expressa.



Diligència.

Aquesta Ordenança fou aprovada inicialment pel Ple de l'Ajuntament el dia 7 d'octubre de 1993 i publicada en el BOP el dia 28 de desembre de 1993.

Vist-i-plau
L'Alcalde,

El Secretari.

Victor Puga López

Agustí Garcia i Andres