

**Estàs disposat a llogar amb  
seguretat el teu pis i al mateix  
temps ser solidari amb  
persones i/o famílies que no  
tenen un lloc on viure? Ara  
tens l'oportunitat.**



Coneix les bonificacions i avantatges de  
l'Ajuntament de l'Escala per a habitatges  
destinats a lloguer social

Es busquen pisos per poder-los destinat a  
lloguer social i donar resposta a situacions  
d'emergència, que estiguin en bones condicions.  
L'Ajuntament ofereix tot un seguit d'ajuts i  
garanties destinades a compensar als  
propietaris que posin a disposició els seus  
habitatges.

**Avantatges que s'ofereixen:**

- ✚ Formalitzareu el contracte d'arrendament en presència de l'Administració.
- ✚ Subvenció per Bonificar del 100% de l'Impost de Bens Immobles (IBI) - amb efectes des de la data de lloguer.
- ✚ Bonificació del 100% de les Escombraries.
- ✚ Mentre duri el contracte de lloguer disposareu d'una assegurança multirisc i d'una assegurança de defensa jurídica, en cas d'impagament. Ambdues gratuïtes.
- ✚ Pagament del lloguer assegurat. Durant els 2 primers anys de vigència del contracte.
- ✚ Assessorament, Seguiment i mediació entre propietari i llogater durant tota la durada del contracte de lloguer.
- ✚ No haureu d'abonar honoraris d'intermediació ni comissió de cap mena.